

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**МИЛЮТИНСКИЙ РАЙОН**  
**Собрание депутатов Милютинского сельского поселения**

**РЕШЕНИЕ**

08.09.2020 г

№ 129

ст. Милютинская

**«О внесении изменений в решение »**  
**Собрания депутатов Милютинского**  
**сельского поселения от 10.06.2019г. №98»**

В целях обеспечения эффективного использования земельных участков находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Милютинское сельское поселение», а так же руководствуясь постановлением правительства Ростовской области от 18.08.2020 года №729, Собрание депутатов Милютинского сельского поселения

**РЕШИЛО:**

1. Внести в решение Собрания депутатов Милютинского сельского поселения от 10.06.2019г. №98 «Об арендной плате за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Милютинское сельское поселение» Милютинского района Ростовской области изменения согласно приложения.
2. Данное решение вступает в силу с момента его официального опубликования, но не ранее 1 октября 2020 года.
3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Собрания депутатов -  
Глава Милютинского сельского поселения



А.В. Лукашов

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
Вносимые в решение Собрания депутатов Милютинского сельского  
поселения от 10.06.2019г. №98 «Об арендной плате за использование  
земельных участков, находящихся в муниципальной собственности  
муниципального образования «Милютинское сельское поселение»  
Милютинского района Ростовской области**

1. В приложении №1:

1.1. Пункты 6, 7 изложить в редакции:

«6. Размер ежегодной арендной платы за земельный участок, предоставленный без проведения торгов в соответствии с подпунктом 31 пункта 2 статьи 39<sup>6</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, предназначенный для ведения сельскохозяйственного производства, арендатору, в отношении которого у уполномоченного органа отсутствует информация о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка, при условии, что заявление о заключении нового договора аренды такого земельного участка подано этим арендатором до дня истечения срока действия ранее заключенного договора аренды такого земельного участка, определяется в размере 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка.

7. Размер ежегодной арендной платы за земельный участок при заключении нового договора аренды земельного участка без проведения торгов в случаях, предусмотренных пунктами 3 и 4 статьи 39<sup>6</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, определяется в размере 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, за исключением случаев, установленных настоящим Порядком.».

1.2. Абзац второй пункта 7<sup>1</sup> признать утратившим силу.

1.3. Пункт 10 изложить в редакции:

«10. Размер ежегодной арендной платы за земельные участки в случаях, не указанных в пунктах 1 – 8 настоящего Порядка, определяется в размере 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка.».

1.4. В абзаце первом пункта 11 слова «в соответствии с пунктами 1, 7<sup>1</sup>, 8» заменить словами «в соответствии с пунктами 1, 7<sup>1</sup>, 8, 10».

1.5. В пункте 13:

1.5.1. Абзац четвертый изложить в редакции:

«в связи с изменением кадастровой стоимости земельного участка. При этом арендная плата, рассчитанная в процентах от кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в государственной собственности Ростовской области, подлежит перерасчету по состоянию на 1 января,

следующего за годом, в котором принято решение об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков;».

1.5.2. Абзацы десятый – двенадцатый признать утратившими силу.