**Предоставление публичных участков без торгов.**

В соответствии с Федеральным законом от 05.12.2022 № 509-ФЗ, на то, чтобы заранее согласовать предоставление государственной или муниципальной земли без торгов (в частную собственность, аренду и т.п.), отведут 20 дней с даты поступления обращения. В исключительном случае к периоду смогут прибавить 15 дней.

Сейчас по ЗК РФ процедура должна занимать не более 30 дней, а с учетом продления - не более 45 дней. Однако по антикризисному постановлению правительства в 2022 году предельный срок согласования - 14 дней. Пролонгировать этот период могут на 6 дней.

Быстрее, чем обычно станут принимать решение и по заявлению о предоставлении публичного участка без торгов. Максимальный срок по ЗК РФ сократят с 30 до 20 дней с даты поступления обращения. Есть и другие изменения. Новшества заработают с 1 марта 2023 года.

В 2 раза снизился задаток для аукциона по приватизации имущества с начальной ценой менее 100 млн руб.

В соответствии с Федеральным законом от 05.12.2022 N 512-ФЗ с 16 декабря, если начальная цена государственного или муниципального имущества на аукционе менее 100 млн руб., задаток - 10% от нее. В иных случаях претенденту нужно внести 20% такой цены.

Ранее независимо от начальной цены задаток был 20% от нее.

Аналогичные изменения затронут продажу публичного имущества на конкурсе и через публичное предложение.

Прокурор района

советник юстиции О.О. Петренко