

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Всего листов 116

Титульный лист

1. Кадастровый номер земельного участка или земельных участков, из которого (которых) осуществляется выдел земельных участков в счет земельной доли или земельных долей (далее - измененные земельные участки):

61:23:0600014:774, 61:23:0600014:777

2. Количество земельных участков, которые выделяются в счет земельной доли или земельных долей (далее - образуемые земельные участки):

двадцать один

3. Сведения о заказчике работ по подготовке проекта межевания:

Квасов Евгений Константинович

(фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) физического лица, полное наименование юридического лица, органа местного самоуправления)

Подпись *Квасов Евгений Валерьевич*

Дата «15» июня 2022 г.

Место для оттиска печати заказчика кадастровых работ

4. Сведения о кадастровом инженере:

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) Малахова Светлана Викторовна

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 61-11-384

Контактный телефон 88638921156

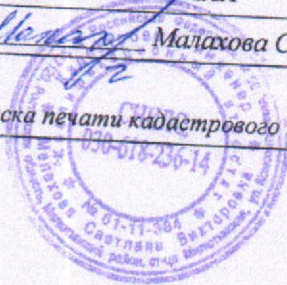
Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером
47120 Ростовская область, станция Милютинская, ул. Комсомольская, 35,
svelana.malaxova.1974@mail.ru

Сокращённое наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица ООО "ЗЕМЛЯ"

Подпись *Малахова С. В.*

Дата «24» июля 2022 г.

Место для оттиска печати кадастрового инженера



5 Проект межевания земельных участков утвержден:
6 Проект межевания земельного участка или земельных участков утверждается решением общего
7 собрания участников долевой собственности - *протокол от 24.08.2022г.*

8 *Председатель собрания*
9 *Алису Джучогаиевна*
10 *Алису Джучогаиевна*

Дата «*24*» *августа* 2022 г.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Содержание

| № п/п | Разделы проекта межевания | Номера листов |
|-------|---|---------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Пояснительная записка | 4 |
| 2 | Исходные данные | 6 |
| 3 | Сведения об образуемых земельных участках и их частях | 7 |
| 4 | Сведения об изменённых земельных участках и их частях | 16 |
| 5 | Сведения об обеспечении доступа к образуемым или изменённым земельным участкам | 18 |
| 6 | Проектный план | 19 |
| 7 | Приложение | |
| — | <i>Кадастровая выписка о земельном участке №КУВИ-001/2022-107099224 от 01.07.2022</i> | — |
| — | <i>Кадастровая выписка о земельном участке №КУВИ-001/2022-107102731 от 01.07.2022</i> | — |
| — | <i>Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах №КУВИ- 001/2022-107104638 от 01.07.2022</i> | — |
| — | <i>Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах №КУВИ- 001/2022-107123590 от 01.07.2022</i> | — |
| — | <i>Извещение Информационно- политическая газета "Луч" Милотинского района Ростовской области №28(11159) от 15.07.2022</i> | — |
| - | <i>Заявление на подготовку Проекта межевания земельных участков</i> | - |
| - | <i>Заключение</i> | - |
| - | | - |
| | | |
| | | |

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**Пояснительная записка**

Проект межевания земельных участков сформирован кадастровым инженером в соответствии со статьей 13.1 Федерального закона от 24.07.2002 N 101-ФЗ (ред. от 30.12.2021) "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" и согласно письма Минэкономразвития РФ от 25.11.2011 №Д23-4894 и утвержден Собранием участников долевой собственности с повесткой дня об утверждении проекта межевания земельных участков с кадастровым номером 61:23:0600014:774; 61:23:0600014:777 образования земельного участка путем утверждения проекта межевания на общем собрании участников долевой собственности.

В соответствии с пунктом 6 статьи 13.1 Закона об обороте при подготовке проекта межевания, подлежащего утверждению общим собранием участников долевой собственности, кадастровый инженер обеспечивает правообладателям земельного участка или земельных участков, из которых будут выделяться земельные участки в счет земельной доли или земельных долей (далее также - исходный земельный участок или исходные земельные участки), органу местного самоуправления поселения или городского округа по месту расположения каждого исходного земельного участка и, если заказчик кадастровых работ не является правообладателем исходного земельного участка или исходных земельных участков, заказчику кадастровых работ возможность ознакомиться с этим проектом до его утверждения и представить предложения о его доработке.

Проект межевания земельных участков с кадастровым номером 61:23:0600014:774; 61:23:0600014:777 подготовлен по заявлению собственников земельных долей и подлежит утверждению на общем собрании участников долевой собственности.

Земельные участки образованы в счет земельных долей

61:23:0600014:774:ЗУ1 Площадью 126225 кв.м. Мощенская Тамара Михайловна частная собственность в счет долевой собственности 1/28 доля - регистрационная запись: 61:23:0600014:774-61/211/2021-22 от 11.05.2021 ; 61:23:0600014:777-61/211/2021-23 от 11.05.2021

61:23:0600014:774:ЗУ2 Площадью 252450 кв.м. Лагутина Ольга Дмитриевна частная собственность в счет долевой собственности 2/28 доля- регистрационная запись: 61:23:0600014:777-61/211/2021-21 от 25.01.2021; 61-61-27/003/2012-376 от 28.04.2012; 61:23:0600014:774-61/211/2021-20 от 25.01.2021; 61-61-27/003/2012-375 от 28.04.2012

61:23:0600014:774:ЗУ3; Площадью 126225 кв.м. Лагутин Афанасий Георгиевич частная собственность в счет долевой собственности 1/28 доля - регистрационная запись: 61-61-27/003/2012-372 от 28.04.2012 ; 61-61-27/003/2012-507 от 02.05.2012

61:23:0600014:774:ЗУ4; Площадью 126225 кв.м. Высоцкий Виктор Дмитриевич частная собственность в счет долевой собственности 1/28 доля - регистрационная запись: 61-61-27/003/2012-372 от 28.04.2012 ; 61-61-27/003/2012-507 от 02.05.2012

61:23:0600014:774:ЗУ5 Площадью 252450 кв.м. Павлов Александр Александрович частная собственность в счет долевой собственности 2/28 доля- регистрационная запись: 61-61-27/003/2012-383 от 02.05.2012; 61-61-27/003/2012-377 от 28.04.2012

61:23:0600014:774:ЗУ6; Площадью 126225 кв.м. Павлов Александр Матвеевич частная собственность в счет долевой собственности 1/28 доля - регистрационная запись: 61-61-27/011/2013-67 от 05.06.2013 ; 61-61-27/011/2013-69 от 05.06.2013

61:23:0600014:774:ЗУ7; Площадью 126225 кв.м. Лазовская Евгения Николаевна частная собственность в счет долевой собственности 1/28 доля - регистрационная запись: 61-61-27/003/2012-372 от 28.04.2012 ; 61-61-27/003/2012-507 от 02.05.2012

61:23:0600014:774:ЗУ8; Площадью 126225 кв.м. Лазовский Анатолий Викторович частная собственность в счет долевой собственности 1/28 доля - регистрационная запись: 61-61-27/003/2012-385 от 02.05.2012 ; 61-61-27/003/2012-372 от 28.04.2012

61:23:0600014:774:ЗУ9; Площадью 378677 кв.м. долевая собственность 1/3 в счет 1/28 доли Фильцова Виктора Леонтьевич - регистрационная запись: 61-61/027-61/027/002/2016-734/3 от 22.07.2016; 61-61/027-61/027/002/2016-737/2 от 22.07.2016; долевая собственность 1/3 в счет 1/28 доли Фильцовой Нины Павловны - регистрационная запись; 61-61-27/003/2012-372 от 28.04.2012; 61-61-27/003/2012-507 от 02.05.2012; долевая собственность 1/3 в счет 1/28 доли Оптовкина Николая Ивановича - регистрационная запись; 61-61-27/003/2012-372 от 28.04.2012; 61-61-27/003/2012-507 от 02.05.2012

61:23:0600014:774:ЗУ10; Площадью 126225 кв.м. Михалькевич Мария Павловна частная собственность в счет долевой собственности 1/28 доля - регистрационная запись; 61-61-27/003/2012-372 от 28.04.2012;

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**Пояснительная записка**

61-61-27/003/2012-507 от 02.05.2012;

61:23:0600014:774:ЗУ11; Площадью 126225 кв.м. Стайков Григорий Дмитриевич частная собственность в счет долевой собственности 1/28 доля - регистрационная запись; 61-61-27/003/2012-372 от 28.04.2012; 61-61-27/003/2012-507 от 02.05.2012;

61:23:0600014:774:ЗУ12; Площадью 126225 кв.м. Суровикин Александр Григорьевич частная собственность в счет долевой собственности 1/28 доля - регистрационная запись; 61-61/027-61/027/003/2016-484/3 от 07.04.2016; 61-61/027-61/027/003/2016-480/2 от 07.04.2016;

61:23:0600014:774:ЗУ13; Площадью 126225 кв.м. Гончарова Александра Васильевна частная собственность в счет долевой собственности 1/28 доля - регистрационная запись; 61-61-27/003/2012-375 от 28.04.2012; 61-61-27/003/2012-382 от 02.05.2012;

61:23:0600014:774:ЗУ14; Площадью 126225 кв.м. Чумаков Виктор Ильич частная собственность в счет долевой собственности 1/28 доля - регистрационная запись; 61:23:0600014:774-61/211/2022-24 от 11.02.2022; 61:23:0600014:777-61/211/2022-25 от 11.02.2022;

61:23:0600014:774:ЗУ15; Площадью 126225 кв.м. Обликова Евгения Юрьевна частная собственность в счет долевой собственности 1/28 доля - регистрационная запись; 61-61-27/003/2012-372 от 28.04.2012; 61-61-27/003/2012-507 от 02.05.2012;

61:23:0600014:777:ЗУ1; Площадью 127561 кв.м. Ковалев Алексей Григорьевич частная собственность в счет долевой собственности 1/28 доля - регистрационная запись; 61-61-27/003/2012-372 от 28.04.2012; 61-61-27/003/2012-507 от 02.05.2012;

61:23:0600014:777:ЗУ2; Площадью 127561 кв.м. Дудка Анатолий Лукич частная собственность в счет долевой собственности 1/28 доля - регистрационная запись; 61-61-27/003/2012-372 от 28.04.2012; 61-61-27/003/2012-507 от 02.05.2012;

61:23:0600014:777:ЗУ3; Площадью 127561 кв.м. долевая собственность 1/3 в счет 1/112 доли Голиковой Анны Владимировны - регистрационная запись; 61:23:0600014:774-61/027/2017-10 от 05.12.2017; 61:23:0600014:777-61/027/2019-14 от 11.03.2019; долевая собственность 1/3 в счет 1/112 доли Коноваловой Юлии Владимировны - регистрационная запись; 61:23:0600014:774-61/027/2017-9 от 05.12.2017 61:23:0600014:777-61/027/2019-15 от 11.03.2019; долевая собственность 1/3 в счет 1/112 доли Чумаковой Натальи Дмитриевны - регистрационная запись; 61:23:0600014:774-61/027/2017-7 от 05.12.2017; 61:23:0600014:777-61/027/2019-16 от 11.03.2019

61:23:0600014:777:ЗУ4; Площадью 127561 кв.м. Подберезный Евгений Александрович частная собственность в счет долевой собственности 1/28 доля - регистрационная запись; 61-61-27/003/2012-376 от 28.04.2012; 61-61-27/003/2012-384 от 02.05.2012;

61:23:0600014:777:ЗУ5; Площадью 255122 кв.м. Акционерное общество "Племенной завод "Гашунский" частная собственность в счет долевой собственности 2/28 доля - регистрационная запись; 61:23:0600014:774-61/027/2020-18 от 24.08.2020; 61:23:0600014:774-61/211/2022-26 от 31.03.2022; 61:23:0600014:777-61/027/2020-19 от 24.08.2020; 61:23:0600014:777-61/211/2022-27 от 31.03.2022

61:23:0600014:777:ЗУ6; Площадью 382683 кв.м. Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон" частная собственность в счет долевой собственности 3/28 доля - регистрационная запись; 61:23:0600014:774-61/027/2017-4 от 14.09.2017; 61:23:0600014:774-61/027/2017-2 от 12.04.2017; 61:23:0600014:774-61/027/2017-12 от 11.12.2017; 61:23:0600014:777-61/027/2017-7 от 11.12.2017; 61:23:0600014:777-61/027/2017-5 от 14.09.2017; 61:23:0600014:777-61/027/2017-3 от 07.07.2017.

Площадь и границы образуемых земельных участков утверждаются на общем собрании участниками долевой собственности. Решением общего собрания участников долевой собственности об утверждении проекта межевания земельных участков утверждается перечень собственников образуемых земельных участков и размеров их долей в праве общей собственности на образуемые земельные участки. Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельных участков опубликовано в средствах массовой информации, определенных субъектом Российской Федерации.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**Исходные данные****Перечень документов, использованных при подготовке проекта межевания**

| № п/п | Наименование документа | Реквизиты документа |
|-------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Кадастровая выписка о земельном участке | №КУВИ-001/2022-107099224 от 01.07.2022 выдано: Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ростовской области |
| 2 | Кадастровая выписка о земельном участке | №КУВИ-001/2022-107102731 от 01.07.2022 выдано: Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ростовской области |
| 3 | Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах | №КУВИ- 001/2022-107104638 от 01.07.2022 выдано: Федеральная службы государственной регистрации кадастра и картографии |
| 4 | Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах | №КУВИ- 001/2022-107123590 от 01.07.2022 выдано: Федеральная службы государственной регистрации кадастра и картографии |
| 5 | Извещение Информационно- политическая газета "Луч" Милютинского района Ростовской области | №28(11159) от 15.07.2022 выдано: Информационно- политическая газета "Луч" Милютинского района Ростовской области |
| 6 | Заявление на подготовку Проекта межевания земельных участков | От 01.07.2022г. №153 |

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Сведения об образуемых земельных участках и их частях

1. Список образуемых земельных участков:

| № п/п | Обозначение земельного участка | Площадь (Р). м ² | Сведения о правообладателях | Сведения о правах |
|-------|--------------------------------|-----------------------------|--|----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 61:23:0600014:774:3У1 | 126225 | Мощенская Тамара Михайловна | частная собственность |
| 2 | 61:23:0600014:774:3У2 | 252450 | Лагутина Ольга Дмитриевна | частная собственность |
| 3 | 61:23:0600014:774:3У3 | 126225 | Лагутин Афанасий Георгиевич | частная собственность |
| 4 | 61:23:0600014:774:3У4 | 126225 | Высоцкий Виктор Дмитриевич | частная собственность |
| 5 | 61:23:0600014:774:3У5 | 252450 | Павлов Александр Александрович | частная собственность |
| 6 | 61:23:0600014:774:3У6 | 126225 | Павлов Александр Матвеевич | частная собственность |
| 7 | 61:23:0600014:774:3У7 | 126225 | Лазовская Евгения Николаевна | частная собственность |
| 8 | 61:23:0600014:774:3У8 | 126225 | Лазовский Анатолий Викторович | частная собственность |
| 9 | 61:23:0600014:774:3У9 | 378677 | Фильцов Виктор Леонтьевич | долевая собственность, 1/3 |
| 10 | | | Фильцова Нина Павловна | долевая собственность, 1/3 |
| 11 | | | Оптовкин Николай Иванович | долевая собственность, 1/3 |
| 12 | 61:23:0600014:774:3У10 | 126225 | Михалькевич Мария Павловна | частная собственность |
| 13 | 61:23:0600014:774:3У11 | 126225 | Стайков Григорий Дмитриевич | частная собственность |
| 14 | 61:23:0600014:774:3У12 | 126225 | Суровикин Александр Григорьевич | частная собственность |
| 15 | 61:23:0600014:774:3У13 | 126225 | Гончарова Александра Васильевна | частная собственность |
| 16 | 61:23:0600014:774:3У14 | 126225 | Чумаков Виктор Ильич | частная собственность |
| 17 | 61:23:0600014:774:3У15 | 126225 | Обликова Евгения Юрьевна | частная собственность |
| 18 | 61:23:0600014:777:3У1 | 127561 | Ковалев Алексей Григорьевич | частная собственность |
| 19 | 61:23:0600014:777:3У2 | 127561 | Дудка Анатолий Лукич | частная собственность |
| 20 | 61:23:0600014:777:3У3 | 127561 | Голикова Анна Владимировна | долевая собственность, 1/3 |
| 21 | | | Коновалова Юлия Владимировна | долевая собственность, 1/3 |
| 22 | | | Чумакова Наталья Дмитриевна | долевая собственность, 1/3 |
| 23 | 61:23:0600014:777:3У4 | 127561 | Подберезный Евгений Александрович | частная собственность |
| 24 | 61:23:0600014:777:3У5 | 255122 | Акционерное общество "Племенной завод "Гашунский" | частная собственность |
| 25 | 61:23:0600014:777:3У6 | 382683 | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон" | частная собственность |

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
Сведения об образуемых земельных участках и их частях

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка 61:23:0600014:774:3У1

| Обозначение части границы | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границы |
|---------------------------|-------|----------------------------------|------------------------------------|
| от т. | до т. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| н1 | н2 | 1168,32 | — |
| н2 | н3 | 106,32 | — |
| н3 | н4 | 1168,22 | — |
| н4 | н1 | 109,77 | — |

3. Сведения об образуемых частях образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка 61:23:0600014:774:3У1

| № п/п | Обозначение части | Площадь (P), м ² | Характеристика части (в том числе содержание ограничения (обременения) прав) |
|-------|-------------------|-----------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | — | — | — |

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка 61:23:0600014:774:3У2

| Обозначение части границы | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границы |
|---------------------------|-------|----------------------------------|------------------------------------|
| от т. | до т. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| н4 | н3 | 1168,22 | — |
| н3 | н5 | 216,12 | — |
| н5 | н6 | 1168,06 | — |
| н6 | н4 | 216,11 | — |

3. Сведения об образуемых частях образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка 61:23:0600014:774:3У2

| № п/п | Обозначение части | Площадь (P), м ² | Характеристика части (в том числе содержание ограничения (обременения) прав) |
|-------|-------------------|-----------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | — | — | — |

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка 61:23:0600014:774:3У3

| Обозначение части границы | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границы |
|---------------------------|-------|----------------------------------|------------------------------------|
| от т. | до т. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| н6 | н5 | 1168,06 | — |
| н5 | н7 | 108,07 | — |
| н7 | н8 | 1167,98 | — |
| н8 | н6 | 108,07 | — |

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
Сведения об образуемых земельных участках и их частях

3. Сведения об образуемых частях образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка 61:23:0600014:774:3У3

| № п/п | Обозначение части | Площадь (P), м ² | Характеристика части (в том числе содержание ограничения (обременения) прав) |
|-------|-------------------|-----------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | — | — | — |

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка 61:23:0600014:774:3У4

| Обозначение части границы | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границы |
|---------------------------|-------|----------------------------------|------------------------------------|
| от т. | до т. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| н8 | н7 | 1167,98 | — |
| н7 | н9 | 108,07 | — |
| н9 | н10 | 1167,90 | — |
| н10 | н8 | 108,07 | — |

3. Сведения об образуемых частях образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка 61:23:0600014:774:3У4

| № п/п | Обозначение части | Площадь (P), м ² | Характеристика части (в том числе содержание ограничения (обременения) прав) |
|-------|-------------------|-----------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | — | — | — |

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка 61:23:0600014:774:3У5

| Обозначение части границы | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границы |
|---------------------------|-------|----------------------------------|------------------------------------|
| от т. | до т. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| н10 | н9 | 1167,90 | — |
| н9 | н11 | 216,17 | — |
| н11 | н12 | 1167,74 | — |
| н12 | н10 | 216,17 | — |

3. Сведения об образуемых частях образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка 61:23:0600014:774:3У5

| № п/п | Обозначение части | Площадь (P), м ² | Характеристика части (в том числе содержание ограничения (обременения) прав) |
|-------|-------------------|-----------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | — | — | — |

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка 61:23:0600014:774:3У6

| Обозначение части границы | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границы |
|---------------------------|-------|----------------------------------|------------------------------------|
| от т. | до т. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| н12 | н11 | 1167,74 | — |

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
Сведения об образуемых земельных участках и их частях

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|-----|-----|---------|---|
| н11 | н13 | 108,10 | — |
| н13 | н14 | 1167,67 | — |
| н14 | н12 | 108,10 | — |

3. Сведения об образуемых частях образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка 61:23:0600014:774:3У6

| № п/п | Обозначение части | Площадь (P), м ² | Характеристика части (в том числе содержание ограничения (обременения) прав) |
|-------|-------------------|-----------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | — | — | — |

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка 61:23:0600014:774:3У7

| Обозначение части границы | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границы |
|---------------------------|-------|----------------------------------|------------------------------------|
| от т. | до т. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| н14 | н13 | 1167,67 | — |
| н13 | н15 | 108,10 | — |
| н15 | н16 | 1167,59 | — |
| н16 | н14 | 108,10 | — |

3. Сведения об образуемых частях образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка 61:23:0600014:774:3У7

| № п/п | Обозначение части | Площадь (P), м ² | Характеристика части (в том числе содержание ограничения (обременения) прав) |
|-------|-------------------|-----------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | — | — | — |

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка 61:23:0600014:774:3У8

| Обозначение части границы | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границы |
|---------------------------|-------|----------------------------------|------------------------------------|
| от т. | до т. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| н16 | н15 | 1167,59 | — |
| н15 | н17 | 108,11 | — |
| н17 | н18 | 1167,51 | — |
| н18 | н16 | 108,11 | — |

3. Сведения об образуемых частях образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка 61:23:0600014:774:3У8

| № п/п | Обозначение части | Площадь (P), м ² | Характеристика части (в том числе содержание ограничения (обременения) прав) |
|-------|-------------------|-----------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | — | — | — |

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
Сведения об образуемых земельных участках и их частях

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка 61:23:0600014:774:3У9

| Обозначение части границы | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границы |
|---------------------------|-------|----------------------------------|------------------------------------|
| от т. | до т. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| н18 | н17 | 1167,51 | — |
| н17 | н19 | 217,06 | — |
| н19 | н20 | 107,59 | — |
| н20 | н21 | 1163,02 | — |
| н21 | н18 | 324,57 | — |

3. Сведения об образуемых частях образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка 61:23:0600014:774:3У9

| № п/п | Обозначение части | Площадь (P), м ² | Характеристика части (в том числе содержание ограничения (обременения) прав) |
|-------|-------------------|-----------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | — | — | — |

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка 61:23:0600014:774:3У10

| Обозначение части границы | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границы |
|---------------------------|-------|----------------------------------|------------------------------------|
| от т. | до т. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| н21 | н20 | 1163,02 | — |
| н20 | н22 | 108,81 | — |
| н22 | н23 | 1158,64 | — |
| н23 | н21 | 108,74 | — |

3. Сведения об образуемых частях образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка 61:23:0600014:774:3У10

| № п/п | Обозначение части | Площадь (P), м ² | Характеристика части (в том числе содержание ограничения (обременения) прав) |
|-------|-------------------|-----------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | — | — | — |

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка 61:23:0600014:774:3У11

| Обозначение части границы | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границы |
|---------------------------|-------|----------------------------------|------------------------------------|
| от т. | до т. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| н23 | н22 | 1158,64 | — |
| н22 | н24 | 109,23 | — |
| н24 | н25 | 1154,25 | — |
| н25 | н23 | 109,15 | — |

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
Сведения об образуемых земельных участках и их частях

3. Сведения об образуемых частях образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка 61:23:0600014:774:ЗУ11

| № п/п | Обозначение части | Площадь (P), м ² | Характеристика части (в том числе содержание ограничения (обременения) прав) |
|-------|-------------------|-----------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | — | — | — |

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка 61:23:0600014:774:ЗУ12

| Обозначение части границы | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границы |
|---------------------------|-------|----------------------------------|------------------------------------|
| от т. | до т. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| н25 | н24 | 1154,25 | — |
| н24 | н26 | 109,64 | — |
| н26 | н27 | 1149,84 | — |
| н27 | н25 | 109,57 | — |

3. Сведения об образуемых частях образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка 61:23:0600014:774:ЗУ12

| № п/п | Обозначение части | Площадь (P), м ² | Характеристика части (в том числе содержание ограничения (обременения) прав) |
|-------|-------------------|-----------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | — | — | — |

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка 61:23:0600014:774:ЗУ13

| Обозначение части границы | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границы |
|---------------------------|-------|----------------------------------|------------------------------------|
| от т. | до т. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| н27 | н26 | 1149,84 | — |
| н26 | н28 | 110,06 | — |
| н28 | н29 | 1145,42 | — |
| н29 | н27 | 109,98 | — |

3. Сведения об образуемых частях образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка 61:23:0600014:774:ЗУ13

| № п/п | Обозначение части | Площадь (P), м ² | Характеристика части (в том числе содержание ограничения (обременения) прав) |
|-------|-------------------|-----------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | — | — | — |

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка 61:23:0600014:774:ЗУ14

| Обозначение части границы | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границы |
|---------------------------|-------|----------------------------------|------------------------------------|
| от т. | до т. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| н29 | н28 | 1145,42 | — |

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
Сведения об образуемых земельных участках и их частях

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|-----|-----|---------|---|
| н28 | н30 | 110,49 | — |
| н30 | н31 | 1140,97 | — |
| н31 | н29 | 110,41 | — |

3. Сведения об образуемых частях образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка 61:23:0600014:774:ЗУ14

| № п/п | Обозначение части | Площадь (P), м ² | Характеристика части (в том числе содержание ограничения (обременения) прав) |
|-------|-------------------|-----------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | — | — | — |

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка 61:23:0600014:774:ЗУ15

| Обозначение части границы | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границы |
|---------------------------|-------|----------------------------------|------------------------------------|
| от т. | до т. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| н31 | н30 | 1140,97 | — |
| н30 | н32 | 129,53 | — |
| н32 | н33 | 26,83 | — |
| н33 | н34 | 1109,68 | — |
| н34 | н31 | 92,26 | — |

3. Сведения об образуемых частях образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка 61:23:0600014:774:ЗУ15

| № п/п | Обозначение части | Площадь (P), м ² | Характеристика части (в том числе содержание ограничения (обременения) прав) |
|-------|-------------------|-----------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | — | — | — |

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка 61:23:0600014:777:ЗУ1

| Обозначение части границы | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границы |
|---------------------------|-------|----------------------------------|------------------------------------|
| от т. | до т. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| н1 | н2 | 1178,69 | — |
| н2 | н3 | 108,10 | — |
| н3 | н4 | 1181,51 | — |
| н4 | н1 | 108,11 | — |

3. Сведения об образуемых частях образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка 61:23:0600014:777:ЗУ1

| № п/п | Обозначение части | Площадь (P), м ² | Характеристика части (в том числе содержание ограничения (обременения) прав) |
|-------|-------------------|-----------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | — | — | — |

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
Сведения об образуемых земельных участках и их частях

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка 61:23:0600014:777:3У2

| Обозначение части границы | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границы |
|---------------------------|-------|----------------------------------|------------------------------------|
| от т. | до т. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| н4 | н3 | 1181,51 | — |
| н3 | н5 | 50,17 | — |
| н5 | н6 | 57,70 | — |
| н6 | н7 | 1183,91 | — |
| н7 | н4 | 107,85 | — |

3. Сведения об образуемых частях образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка 61:23:0600014:777:3У2

| № п/п | Обозначение части | Площадь (P), м ² | Характеристика части (в том числе содержание ограничения (обременения) прав) |
|-------|-------------------|-----------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | — | — | — |

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка 61:23:0600014:777:3У3

| Обозначение части границы | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границы |
|---------------------------|-------|----------------------------------|------------------------------------|
| от т. | до т. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| н7 | н6 | 1183,91 | — |
| н6 | н8 | 107,68 | — |
| н8 | н9 | 1185,41 | — |
| н9 | н10 | 65,24 | — |
| н10 | н7 | 42,43 | — |

3. Сведения об образуемых частях образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка 61:23:0600014:777:3У3

| № п/п | Обозначение части | Площадь (P), м ² | Характеристика части (в том числе содержание ограничения (обременения) прав) |
|-------|-------------------|-----------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | — | — | — |

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка 61:23:0600014:777:3У4

| Обозначение части границы | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границы |
|---------------------------|-------|----------------------------------|------------------------------------|
| от т. | до т. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| н9 | н8 | 1185,41 | — |
| н8 | н11 | 107,56 | — |
| н11 | н12 | 1186,56 | — |
| н12 | н9 | 107,56 | — |

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
Сведения об образуемых земельных участках и их частях

3. Сведения об образуемых частях образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка 61:23:0600014:777:ЗУ4

| № п/п | Обозначение части | Площадь (P), м ² | Характеристика части (в том числе содержание ограничения (обременения) прав) |
|-------|-------------------|-----------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | — | — | — |

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка 61:23:0600014:777:ЗУ5

| Обозначение части границы | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границы |
|---------------------------|-------|----------------------------------|------------------------------------|
| от т. | до т. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| н12 | н11 | 1186,56 | — |
| н11 | н13 | 214,83 | — |
| н13 | н14 | 1188,86 | — |
| н14 | н12 | 214,80 | — |

3. Сведения об образуемых частях образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка 61:23:0600014:777:ЗУ5

| № п/п | Обозначение части | Площадь (P), м ² | Характеристика части (в том числе содержание ограничения (обременения) прав) |
|-------|-------------------|-----------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | — | — | — |

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка 61:23:0600014:777:ЗУ6

| Обозначение части границы | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границы |
|---------------------------|-------|----------------------------------|------------------------------------|
| от т. | до т. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| н19 | н14 | 330,02 | — |
| н14 | н13 | 1188,86 | — |
| н13 | н15 | 317,10 | — |
| н15 | н16 | 637,01 | — |
| н16 | н17 | 423,45 | — |
| н17 | н18 | 37,77 | — |
| н18 | н19 | 96,08 | — |

3. Сведения об образуемых частях образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка 61:23:0600014:777:ЗУ6

| № п/п | Обозначение части | Площадь (P), м ² | Характеристика части (в том числе содержание ограничения (обременения) прав) |
|-------|-------------------|-----------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | — | — | — |

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**Сведения об изменённых земельных участках и их частях****1. Список измененных земельных участков:**

| № п/п | Кадастровый номер измененного земельного участка | Кадастровые номера земельных участков, входящих в состав измененного земельного участка, из которых образованы земельные участки | Площадь (P), м ² | Обозначение образуемого земельного участка |
|-------|--|--|-----------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 61:23:0600014:774 | — | - | 61:23:0600014:774:3У1, 61:23:0600014:774:3У2, 61:23:0600014:774:3У3, 61:23:0600014:774:3У4, 61:23:0600014:774:3У5, 61:23:0600014:774:3У6, 61:23:0600014:774:3У7, 61:23:0600014:774:3У8, 61:23:0600014:774:3У9, 61:23:0600014:774:3У10, 61:23:0600014:774:3У11, 61:23:0600014:774:3У12, 61:23:0600014:774:3У13, 61:23:0600014:774:3У14, 61:23:0600014:774:3У15, |
| 2 | 61:23:0600014:777 | — | - | 61:23:0600014:777:3У1, 61:23:0600014:777:3У2, 61:23:0600014:777:3У3, 61:23:0600014:777:3У4, 61:23:0600014:777:3У5, 61:23:0600014:777:3У6 |

2. Сведения об образуемых частях измененных земельных участков

Кадастровый номер земельного участка 61:23:0600014:774

| № п/п | Обозначение части | Площадь (P), м ² | Характеристика части (в том числе содержание ограничения (обременения) прав) |
|-------|-------------------|-----------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | — | — | — |

2. Сведения об образуемых частях измененных земельных участков

Кадастровый номер земельного участка 61:23:0600014:777

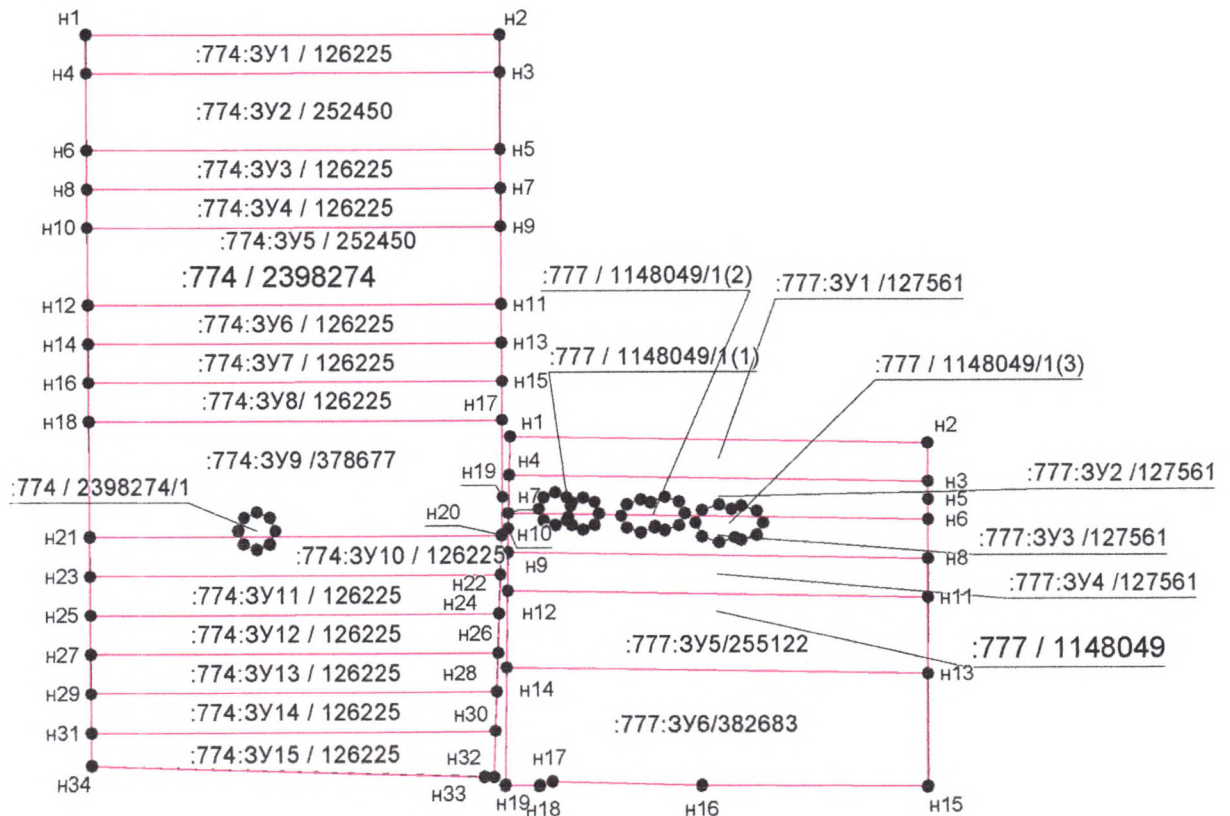
| № п/п | Обозначение части | Площадь (P), м ² | Характеристика части (в том числе содержание ограничения (обременения) прав) |
|-------|-------------------|-----------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 2 | — | — | — |

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**Сведения об обеспечении доступа к образуемым
или измененным земельным участкам**

| № п/п | Кадастровый номер или обозначение земельного участка, для которого обеспечивается доступ | Кадастровый номер или обозначение земельного участка, посредством которого обеспечивается доступ |
|--------------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 61:23:0600014:774 | земли общего пользования |
| 2 | 61:23:0600014:777 | земли общего пользования |
| 3 | 61:23:0600014:774:ЗУ1 | земли общего пользования |
| 4 | 61:23:0600014:774:ЗУ2 | земли общего пользования |
| 5 | 61:23:0600014:774:ЗУ3 | земли общего пользования |
| 6 | 61:23:0600014:774:ЗУ4 | земли общего пользования |
| 7 | 61:23:0600014:774:ЗУ5 | земли общего пользования |
| 8 | 61:23:0600014:774:ЗУ6 | земли общего пользования |
| 9 | 61:23:0600014:774:ЗУ7 | земли общего пользования |
| 10 | 61:23:0600014:774:ЗУ8 | земли общего пользования |
| 11 | 61:23:0600014:774:ЗУ9 | земли общего пользования |
| 12 | 61:23:0600014:774:ЗУ10 | земли общего пользования |
| 13 | 61:23:0600014:774:ЗУ11 | земли общего пользования |
| 14 | 61:23:0600014:774:ЗУ12 | земли общего пользования |
| 15 | 61:23:0600014:774:ЗУ13 | земли общего пользования |
| 16 | 61:23:0600014:774:ЗУ14 | земли общего пользования |
| 17 | 61:23:0600014:774:ЗУ15 | земли общего пользования |
| 18 | 61:23:0600014:777:ЗУ1 | земли общего пользования |
| 19 | 61:23:0600014:777:ЗУ2 | земли общего пользования |
| 20 | 61:23:0600014:777:ЗУ3 | земли общего пользования |
| 21 | 61:23:0600014:777:ЗУ4 | земли общего пользования |
| 22 | 61:23:0600014:777:ЗУ5 | земли общего пользования |
| 23 | 61:23:0600014:777:ЗУ6 | земли общего пользования |

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Проектный план



Масштаб 1:21371

Условные обозначения:

- - - - - — граница кадастрового квартала,
- - - - - — граница образуемого земельного участка,
- — характерная точка границы земельного участка.

МП подпись



Малахова С. В.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.06.2022, поступившего на рассмотрение 30.06.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| | |
|--|---|
| Земельный участок | |
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 2 |
| Всего разделов: 8 | |
| Всего листов выписки: 33 | |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107102731 | |
| Кадастровый номер: | 61:23:0600014:774 |
| Номер кадастрового квартала: | 61:23:0600014 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 26.09.2011 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Местоположение: | Ростовская область, Милютинский район, в радиусе 9 км от ст.Милютинской, на территории ЗАО им. Ленина, пашня поле №25/242 |
| Площадь: | 2398274 +/- 13551 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 11008077.66 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | 61:23:0600014:326; 61:23:0600014:471 |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Категория земель: | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Виды разрешенного использования: | Для сельскохозяйственного производства |
| Сведения о кадастровом инженере: | данные отсутствуют |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

Лист 2

| | | |
|---|---|-------------------|
| Земельный участок | | |
| вид объекта недвижимости | | |
| Лист № 2 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 2 | |
| Всего разделов: 8 | | |
| Всего листов выписки: 33 | | |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107102731 | | |
| Кадастровый номер: | 61:23:0600014:774 | |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств: | данные отсутствуют | |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | данные отсутствуют | |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют | |
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют | |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют | |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | |
| Особые отметки: | Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничениях прав и обременений недвижимого имущества, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, срок действия: с 26.05.2021; реквизиты документа-основания: постановление «Об утверждении границ территории объекта археологического наследия федерального значения «Курган «Милютинский» от 06.10.2020 № 20/01-01/3537 выдан: Комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области. | |
| Получатель выписки: | Стрельченко Сергей Васильевич | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

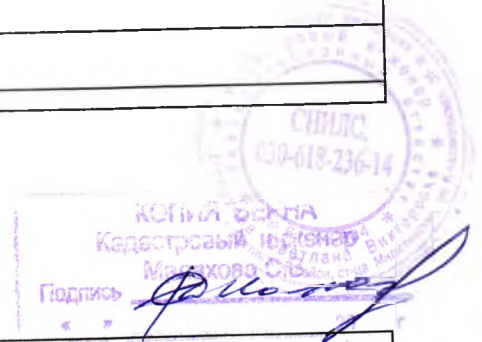
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| Земельный участок вид объекта недвижимости | | | |
|---|---|---|--|
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 25 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 33 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107102731 | | 61-23-0600014-774 | |
| Кадастровый номер: | | | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Акционерное общество "Племенной завод "Ташунский"", ИНН: 6112912380 |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Общая долевая собственность, 1/28 61-23-0600014-774-61/211/2022-26 31.03.2022 14:27:03 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.1 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.2 | Чумаков Виктор Ильич |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.2 | Общая долевая собственность, 1/28 61-23-0600014-774-61/211/2022-24 11.02.2022 11:45:02 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.2 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Запрещение регистрации | |
| 4.1 | вид: | 20.04.2022 08:55:55 | |
| | дата государственной регистрации: | 61-23-0600014-774-61/214/2022-27 | |
| | номер государственной регистрации: | Срок действия не установлен | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Не определено | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Выписка из Федеральной службы судебных приставов. № 107901423/6161, выдан 19.04.2022, Отделение судебных приставов по Морозовскому и Милюгинскому районам СПИ Язева Анна Улановна | |
| | основание государственной регистрации: | данные отсутствуют | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |
| полное наименование должности | | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

| Земельный участок вид объекта недвижимости | | | |
|---|---|--|--|
| Лист № 2 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 25 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 33 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107102731 | | 61-23-0600014-774 | |
| Кадастровый номер: | | | |
| 4.2 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 | |
| | номер государственной регистрации: | 61-23-0600014-774-61/027/2018-16 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.3 | Мошенская Тамара Михайловна |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.3 | Общая долевая собственность, 1/28 61-23-0600014-774-61/211/2021-22 11.05.2021 10:51:42 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.3 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| полное наименование должности | | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.



| Земельный участок вид объекта недвижимости | | |
|---|---|--|
| Лист № 3 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 25 | Всего разделов: 8 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107102731 | | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:774 |
| 4.1 | вид: | Аренда |
| | дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:774-61/027/2018-16 |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.4 Лагутина Ольга Дмитриевна |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.4 Общая долевая собственность, 1/28 61:23:0600014:774-61/211/2021-20 25.01.2021 19:16:48 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.4 данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.5 Акционерное общество "Племенной завод "Гашунский", ИНН: 6112912380 |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.5 Общая долевая собственность, 1/28 61:23:0600014:774-61/027/2020-18 24.08.2020 17:35:52 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.5 данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.6 Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

| Земельный участок вид объекта недвижимости | | | |
|---|--|---|--|
| Лист № 4 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 25 | Всего разделов: 8 | |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107102731 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:774 | |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.6 Общая долевая собственность, 1/28 61:23:0600014:774-61/027/2017-12 11.12.2017 08:57:59 | |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.6 данные отсутствуют | |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.7 Голцова Анна Владимировна | |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.7 Общая долевая собственность, 1/112 61:23:0600014:774-61/027/2017-10 05.12.2017 10:16:14 | |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.7 данные отсутствуют | |
| 4 | 4.1 | вид: | Аренда |
| | | дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 |
| | | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:774-61/027/2018-16 |
| | | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 |
| | | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 |
| | | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 |
| | | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.8 Копылова Юлия Владимировна | |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.8 Общая долевая собственность, 1/112 61:23:0600014:774-61/027/2017-9 05.12.2017 09:56:15 | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

| Земельный участок вид объекта недвижимости | | | |
|---|---|--|--|
| Лист № 5 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 25 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 33 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107102731 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:774 | |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.8 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| 4.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:774-61/027/2018-16 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.9 | Чумакова Наталья Дмитриевна |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.9 | Общая долевая собственность, 1/112 61:23:0600014:774-61/027/2017-7 05.12.2017 09:45:08 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.9 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |

| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | М.П. |

| Земельный участок вид объекта недвижимости | | | |
|---|---|--|---|
| Лист № 6 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 25 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 33 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107102731 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:774 | |
| 4.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:774-61/027/2018-16 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.10 | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.10 | Общая долевая собственность, 1/28 61:23:0600014:774-61/027/2017-4 14.09.2017 09:59:55 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.10 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.11 | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.11 | Общая долевая собственность, 1/28 61:23:0600014:774-61/027/2017-2 12.04.2017 10:51:19 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.11 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.12 | Фильцов Виктор Леонтьевич |

| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | М.П. |

| Земельный участок | | | |
|--|---|--|---|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 7 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 25 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 33 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107102731 | | 61:23:0600014:774 | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:774 | |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.12 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61/027-61/027/002/2016-734/3 22.07.2016 11:07:56 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.12 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| 4.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:774-61/027/2018-16 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.13 | Суровикин Александр Григорьевич |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.13 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61/027-61/027/003/2016-484/3 07.04.2016 15:57:37 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.13 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

| Земельный участок | | | |
|--|---|--|--|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 8 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 25 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 33 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107102731 | | 61:23:0600014:774 | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:774 | |
| 4.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:774-61/027/2018-16 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.14 | Павлов Александр Михайлович |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.14 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/011/2013-67 05.06.2013 00:00:00 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.14 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

| Земельный участок | | вид объекта недвижимости | |
|--|---|--|---|
| Лист № 9 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 25 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 33 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107102731 | | Кадастровый номер: 61:23:0600014:774 | |
| 4.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:774-61/027/2018-16 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.15 | Павлов Александр Александрович |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.15 | Общая долевая собственность, 2/28 61-61-27/003/2012-377 28.04.2012 00:00:00 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.15 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

| Земельный участок | | вид объекта недвижимости | |
|--|---|--|---|
| Лист № 10 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 25 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 33 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107102731 | | Кадастровый номер: 61:23:0600014:774 | |
| 4.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:774-61/027/2018-16 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.16 | Подберезный Евгений Александрович |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.16 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-376 28.04.2012 00:00:00 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.16 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |

КОПИЯ БЕРНА
Кадастровый инженер
Медведев С.В.
Подпись *Медведев*

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

| Земельный участок | | вид объекта недвижимости | |
|---|---|--|---|
| Лист № 11 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 25 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 33 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107102731 | | Кадастровый номер: 61:23:0600014:774 | |
| 4.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:774-61/027/2018-16 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.17 | Гомчарова Александра Васильевна |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.17 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-375 28.04.2012 00:00:00 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.17 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

| Земельный участок | | вид объекта недвижимости | |
|---|---|--|---|
| Лист № 12 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 25 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 33 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107102731 | | Кадастровый номер: 61:23:0600014:774 | |
| 4.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:774-61/027/2018-16 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.18 | Дудка Анатолий Лукич |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.18 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-372 28.04.2012 00:00:00 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.18 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

| Земельный участок | | вид объекта недвижимости | |
|---|--|--|---|
| Лист № 13 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 25 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 33 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107102731 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:774 | |
| 4.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:774-61/027/2018-16 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | | |
| сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.19 | Обликова Евгения Юрьевна |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.19 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-372 28.04.2012 00:00:00 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.19 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

| Земельный участок | | вид объекта недвижимости | |
|---|--|--|---|
| Лист № 14 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 25 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 33 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107102731 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:774 | |
| 4.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:774-61/027/2018-16 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | | |
| сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.20 | Фильцова Нина Павловна |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.20 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-372 28.04.2012 00:00:00 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.20 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |

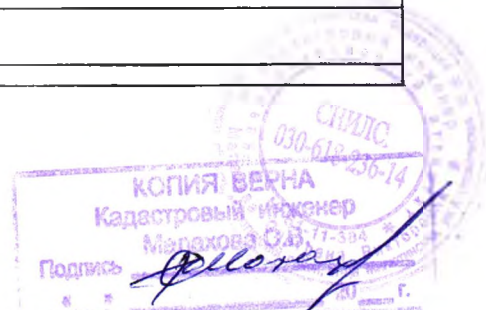
| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |



| Земельный участок | | | |
|--|---|--|---|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 15 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 25 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 33 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107102731 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014-774 | |
| 4.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014-774-61/027/2018-16 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон". ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012. Дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.21 | Лагутина Ольга Дмитриевна |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.21 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-372 28.04.2012 00:00:00 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.21 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

| Земельный участок | | | |
|--|---|--|---|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 16 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 25 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 33 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107102731 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014-774 | |
| 4.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014-774-61/027/2018-16 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон". ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012. Дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.22 | Ковалев Алексей Григорьевич |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.22 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-372 28.04.2012 00:00:00 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.22 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |

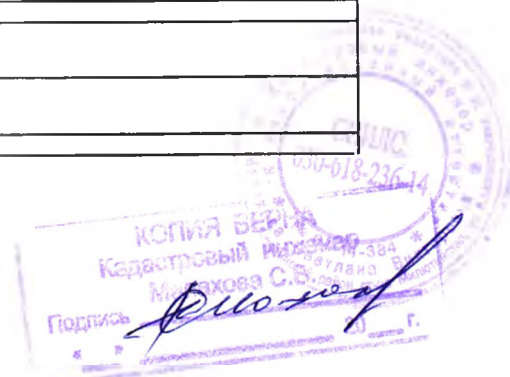


| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

| Земельный участок | | вид объекта недвижимости | |
|---|---|--|---|
| Лист № 17 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 25 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 33 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107102731 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:774 | |
| 4.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:774-61:027/2018-16 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.23 | Лазовский Анатолий Викторович |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.23 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-372 28.04.2012 00:00:00 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.23 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |

| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | М.П. | |

| Земельный участок | | вид объекта недвижимости | |
|---|---|--|---|
| Лист № 18 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 25 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 33 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107102731 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:774 | |
| 4.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:774-61:027/2018-16 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.24 | Высоцкий Виктор Дмитриевич |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.24 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-372 28.04.2012 00:00:00 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.24 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |



| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | М.П. | |

| Земельный участок | | | |
|--|---|--|---|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 19 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 25 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 33 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107102731 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:774 | |
| 4.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:774-61:027/2018-16 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.25 | Лазовская Евгения Николаевна |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.25 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-372 28.04.2012 00:00:00 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.25 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |

| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | М.П. | |

| Земельный участок | | | |
|--|---|--|---|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 20 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 25 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 33 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107102731 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:774 | |
| 4.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:774-61:027/2018-16 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.26 | Стайков Григорий Дмитриевич |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.26 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-372 28.04.2012 00:00:00 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.26 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |

| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | М.П. | |

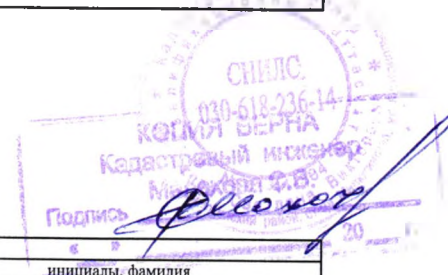
Копия верна
Кадастровый инспектор
Меркулова С.В.
Подпись: *Меркулова С.В.*

| Земельный участок | | | |
|---|---|--|---|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 21 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 25 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 33 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107102731 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61-23-0600014-774 | |
| 4.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:774-61/027/2018-16 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон". ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.27 | Михальевич Мария Павловна |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.27 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-372 28.04.2012 00:00:00 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.27 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

| Земельный участок | | | |
|---|---|--|---|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 22 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 25 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 33 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107102731 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61-23-0600014-774 | |
| 4.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:774-61/027/2018-16 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон". ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.28 | Оитовкин Николай Иванович |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.28 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-372 28.04.2012 00:00:00 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.28 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |

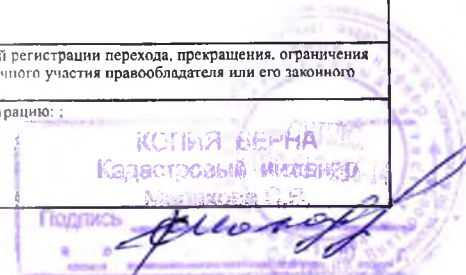
| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |



| Земельный участок | | | |
|--|---|--|---|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 23 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 25 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 33 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107102731 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:774 | |
| 4.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:774-61/027/2018-16 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.29 | Лагутин Афанасий Георгиевич |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.29 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-372 28.04.2012 00:00:00 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа | 3.29 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |

| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | М.П. | |

| Земельный участок | | | |
|--|--|--|--------------------------|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 24 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 25 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 33 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107102731 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:774 | |
| 4.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:774-61/027/2018-16 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |
| 5 | Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано | |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | |
| 7 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | |
| 8 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| 9 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | Принято заявление о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права и обременения на объект недвижимости без личного участия правообладателя или его законного представителя. | |
| 10 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | Представлены документы на государственную регистрацию: ; | |



| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | М.П. | |

| | | | |
|---|--|--------------------|--------------------------|
| Земельный участок вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 25 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 25 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 33 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107102731 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014-774 | |
| 11 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

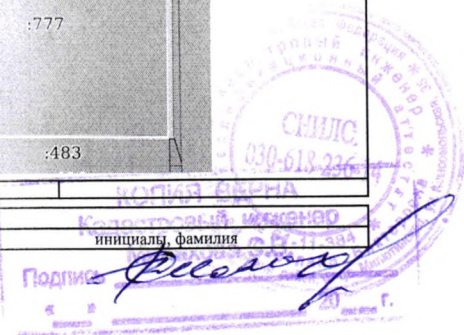
| | | | |
|---|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 33 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107102731 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014-774 | |

План (чертеж, схема) земельного участка

Масштаб 1:20000

Условные обозначения:

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | Инициалы, фамилия |



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3.1 | Всего листов раздела 3.1: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 33 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107102731 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:774 | |

| Описание местоположения границ земельного участка | | | | | | | |
|---|-----------------------|----------------------|-------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---|
| № п/п | Номер точки начальная | Номер точки конечная | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | 1.1.1 | 1.1.2 | 179°44.3' | 1296.13 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 2 | 1.1.2 | 1.1.3 | 182°0.0' | 785.33 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 3 | 1.1.3 | 1.1.4 | 271°47.7' | 1136.52 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 4 | 1.1.4 | 1.1.5 | 359°41.8' | 2047.21 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 5 | 1.1.5 | 1.1.1 | 90°5.3' | 1168.32 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

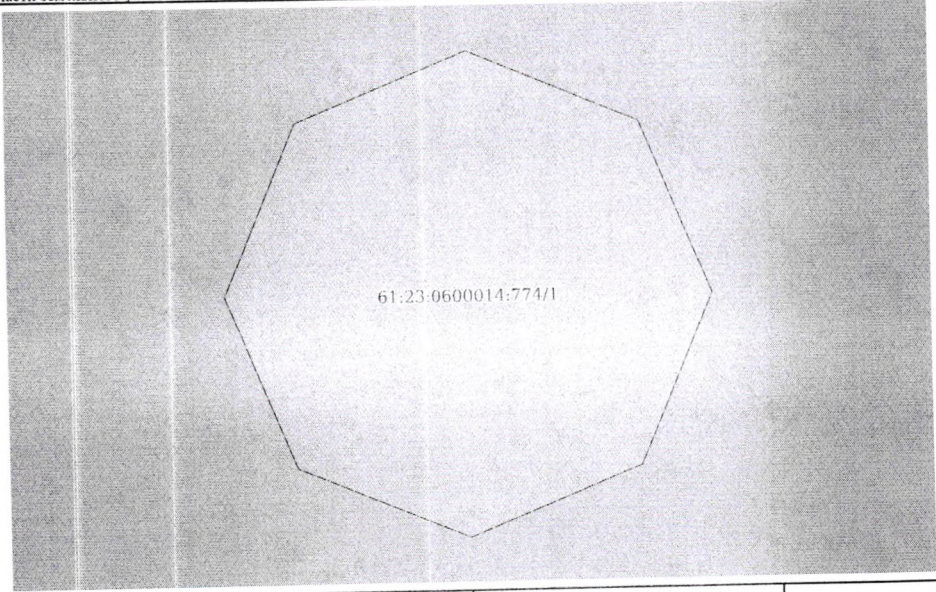
| | | | |
|--|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 33 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107102731 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:774 | |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | |
|--|---------------|------------|-----------------------------------|---|
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 584733.65 | 2352500.78 | - | 2.5 |
| 2 | 584735.46 | 2351332.46 | - | 2.5 |
| 3 | 582688.28 | 2351343.31 | - | 2.5 |
| 4 | 582652.68 | 2352479.27 | - | 2.5 |
| 5 | 583437.53 | 2352506.68 | - | 2.5 |
| 6 | 584733.65 | 2352500.78 | - | 2.5 |



| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|--|---------------------------|--|--------------------------|
| Земельный участок вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 33 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107102731 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:774 | |
| План (чертеж, схема) части земельного участка | | Учетный номер части: 61:23:0600014:774/1 | |
|  | | | |
| Масштаб 1:1000 | | Условные обозначения: | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия | |
| | М.П. | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---|-----------------------------|---|--------------------------|
| Земельный участок вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 33 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107102731 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:774 | |
| Учетный номер части | Площадь, м2 | Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости | |
| 1 | 2 | 3 | |
| 61:23:0600014:774/1 | 7690 | вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Срок действия: с 2021-05-26, реквизиты документа-основания: постановление «Об утверждении границ территории объекта археологического наследия федерального значения «Курган «Миллотинский» от 06.10.2020 № 20/01-01/3537 выдан: Комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Федеральным законом "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25.06.2002 N 73-ФЗ; Реестровый номер границы: 61:23-8.304; Вид объекта реестра грани: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Территория объекта археологического наследия федерального значения «Курган «Миллотинский»; Тип зоны: Территория объекта культурного наследия | |


 КОПИЯ ВЕРНА
 Кадастровый инженер
 Малахова С.В.
 Подпись *Малахова С.В.*

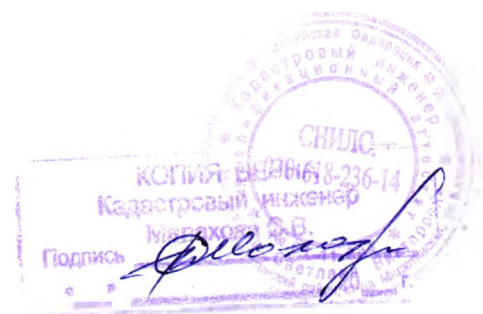
| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|--|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 33 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107102731 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:774 | |

| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка | | | | |
|---|---------------|------------|-----------------------------------|---|
| Учетный номер части: 61:23:0600014:774/1 | | | | |
| Система координат | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 583381.57 | 2351775.06 | - | - |
| 2 | 583396.62 | 2351812.01 | - | - |
| 3 | 583381.11 | 2351848.8 | - | - |
| 4 | 583344.15 | 2351863.84 | - | - |
| 5 | 583307.37 | 2351848.32 | - | - |
| 6 | 583292.34 | 2351811.36 | - | - |
| 7 | 583307.85 | 2351774.59 | - | - |
| 8 | 583344.8 | 2351759.55 | - | - |
| 1 | 583381.57 | 2351775.06 | - | - |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.06.2022, поступившего на рассмотрение 30.06.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| Земельный участок | |
|--|---|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 2 |
| Всего разделов: 8 | |
| Всего листов выписки: 35 | |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107099224 | |
| Кадастровый номер: | 61:23:0600014:777 |
| Номер кадастрового квартала: | 61:23:0600014 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 26.09.2011 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Местоположение: | Ростовская область, Милютинский район, в радиусе 9 км от ст.Милютинской, на территории ЗАО им. Ленина, пашня поле №30/253 |
| Площадь: | 1148049 +/- 9375 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 5189181.48 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | 61:23:0600014:327; 61:23:0600014:471 |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Категория земель: | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Виды разрешенного использования: | Для сельскохозяйственного производства |
| Сведения о кадастровом инженере: | данные отсутствуют |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

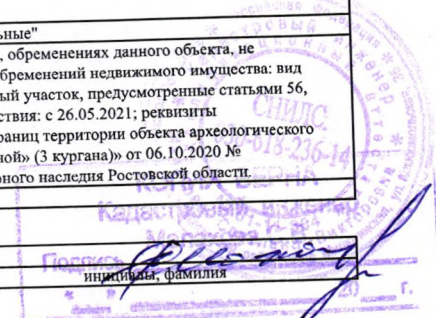
М.П.

Лист 2

| Земельный участок | |
|---|--|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 2 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 2 |
| Всего разделов: 8 | |
| Всего листов выписки: 35 | |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107099224 | |
| Кадастровый номер: | 61:23:0600014:777 |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества: | данные отсутствуют |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют |
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.05.2021; реквизиты документа-основания: постановление «Об утверждении границ территории объекта археологического наследия федерального значения «Курганная группа «Базной» (3 кургана)» от 06.10.2020 № 20/01-01/3529 выдан: Комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области. |
| Получатель выписки: | Стрельченко Сергей Васильевич |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

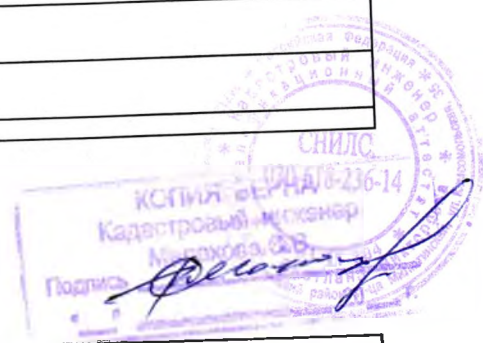
М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| Земельный участок | | вид объекта недвижимости | |
|--|---|---|--|
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 26 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 35 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107099224 | | 61:23:0600014:777 | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:777 | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Акционерное общество "Племенной завод "Гашунский", ИНН: 6112912380 |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Общая долевая собственность, 1/28 61:23:0600014:777-61/211/2022-27 31.03.2022 14:27:03 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.1 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.2 | Чумаков Виктор Ильич |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.2 | Общая долевая собственность, 1/28 61:23:0600014:777-61/211/2022-25 11.02.2022 11:45:02 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.2 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| 4.1 | вид: | Запрещение регистрации | |
| | дата государственной регистрации: | 20.04.2022 08:55:55 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:777-61/214/2022-28 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия не установлен | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Не определено | |
| | основание государственной регистрации: | Выписка из Федеральной службы судебных приставов, № 107901423/6161, выдан 19.04.2022, Отделение судебных приставов по Морозовскому и Милютинскому районам СПИ Язева Анна Унановна | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |
| полное наименование должности | | подпись | инициалы, фамилия |
| | | М.П. | |

| Земельный участок | | вид объекта недвижимости | |
|--|---|---|--|
| Лист № 2 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 26 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 35 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107099224 | | 61:23:0600014:777 | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:777 | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.3 | Мошенская Тамара Михайловна |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.3 | Общая долевая собственность, 1/28 61:23:0600014:777-61/211/2021-23 11.05.2021 11:16:32 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.3 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| 4.2 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 11.03.2019 14:28:57 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:777-61/027/2019-17 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Лагутина Ольга Дмитриевна | |
| | основание государственной регистрации: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-22/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |
| полное наименование должности | | подпись | инициалы, фамилия |
| | | М.П. | |



| Земельный участок | | вид объекта недвижимости | |
|--|---|--|--|
| Лист № 3 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 26 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 35 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107099224 | | Кадастровый номер: 61:23:0600014:777 | |
| 4.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 11.03.2019 14:28:57 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:777-61/027/2019-17 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Лагутина Ольга Дмитриевна | |
| | основание государственной регистрации: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.4 | Лагутина Ольга Дмитриевна |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.4 | Общая долевая собственность, 1/28 61:23:0600014:777-61/211/2021-21 25.01.2021 20:11:45 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.4 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |

| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | М.П. | |

| Земельный участок | | вид объекта недвижимости | |
|--|---|--|---|
| Лист № 4 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 26 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 35 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107099224 | | Кадастровый номер: 61:23:0600014:777 | |
| 4.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 11.03.2019 14:28:57 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:777-61/027/2019-17 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Лагутина Ольга Дмитриевна | |
| | основание государственной регистрации: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.5 | Акционерное общество "Племенной завод "Гашунский", ИНН: 6112912380 |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.5 | Общая долевая собственность, 1/28 61:23:0600014:777-61/027/2020-19 24.08.2020 17:42:48 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.5 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | не зарегистрировано |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.6 | Чумакова Наталья Дмитриевна |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.6 | Общая долевая собственность, 1/112 61:23:0600014:777-61/027/2019-16 11.03.2019 14:28:57 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.6 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |

| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | М.П. | |

КОПИЯ ВЫПИСКИ
Кадастровый инженер
Иванова С.В.
20 г.

| Земельный участок | | вид объекта недвижимости | |
|--|---|---|---|
| Лист № 5 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 26 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 35 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107099224 | | Кадастровый номер: 61:23:0600014:777 | |
| 4.1 | вмл: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 11.03.2019 14:28:57 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:777-61/027/2019-17 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Лагутина Ольга Дмитриевна | |
| | основание государственной регистрации: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.7 | Коновалова Юлия Владимировна |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.7 | Общая долевая собственность, 1/112 61:23:0600014:777-61/027/2019-15 11.03.2019 14:28:57 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.7 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости | | |

| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | М.П. |

| Земельный участок | | вид объекта недвижимости | |
|--|---|---|---|
| Лист № 6 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 26 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 35 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107099224 | | Кадастровый номер: 61:23:0600014:777 | |
| 4.1 | вмл: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 11.03.2019 14:28:57 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:777-61/027/2019-17 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Лагутина Ольга Дмитриевна | |
| | основание государственной регистрации: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.8 | Гольцова Анна Владимировна |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.8 | Общая долевая собственность, 1/112 61:23:0600014:777-61/027/2019-14 11.03.2019 14:28:57 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.8 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости | | |



| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | М.П. |

| Земельный участок | | | |
|---|--|--|---|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 7 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 26 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 35 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107099224 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:777 | |
| 4.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 11.03.2019 14:28:57 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:777-61/027/2019-17 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Лагутина Ольга Дмитриевна | |
| основание государственной регистрации: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | | |
| основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | | |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | | |
| сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.9 | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.9 | Общая долевая собственность, 1/28 61:23:0600014:777-61/027/2017-7 11.12.2017 09:23:24 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.9 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.10 | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.10 | Общая долевая собственность, 1/28 61:23:0600014:777-61/027/2017-5 14.09.2017 11:28:12 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.10 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.11 | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 |
| полное наименование должности | | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

| Земельный участок | | | |
|---|--|--|---|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 8 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 26 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 35 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107099224 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:777 | |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.11 | Общая долевая собственность, 1/28 61:23:0600014:777-61/027/2017-3 07.07.2017 15:50:23 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.11 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.12 | Фильцов Виктор Леонтьевич |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.12 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61/027-61/027/002/2016-737/2 22.07.2016 13:08:36 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.12 | данные отсутствуют |
| 4.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 11.03.2019 14:28:57 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:777-61/027/2019-17 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Лагутина Ольга Дмитриевна | |
| основание государственной регистрации: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | | |
| основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | | |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | | |
| сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.13 | Суровикин Александр Григорьевич |
| полное наименование должности | | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

КОПИЯ ВЕРНА
Кадастровый выписки
Подпись: М.П. С.В.
Лагутина

| Земельный участок вид объекта недвижимости | | | |
|---|---|--------------------------------------|--|
| Лист № 9 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 26 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 35 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-10709224 | | Кадастровый номер: 61:23:0600014:777 | |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.13 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61/027-61/027/003/2016-480/2 07.04.2016 15:48:29 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.13 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| 4.1 | вид: | | Аренда |
| | дата государственной регистрации: | | 11.03.2019 14:28:57 |
| | номер государственной регистрации: | | 61:23:0600014:777-61/027/2019-17 |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | Лагутина Ольга Дмитриевна |
| | основание государственной регистрации: | | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | | данные отсутствуют |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.14 | Павлов Александр Михайлович |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.14 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/011/2013-69 05.06.2013 00:00:00 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.14 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |

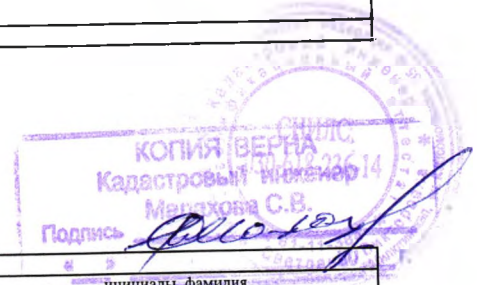
| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

| Земельный участок вид объекта недвижимости | | | |
|---|---|--------------------------------------|--|
| Лист № 10 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 26 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 35 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-10709224 | | Кадастровый номер: 61:23:0600014:777 | |
| 4.1 | вид: | | Аренда |
| | дата государственной регистрации: | | 11.03.2019 14:28:57 |
| | номер государственной регистрации: | | 61:23:0600014:777-61/027/2019-17 |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | Лагутина Ольга Дмитриевна |
| | основание государственной регистрации: | | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | | данные отсутствуют |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.15 | Лукав Александр Лукич |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.15 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-507 02.05.2012 00:00:00 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.15 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

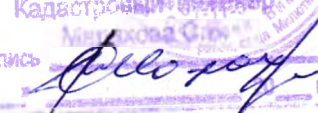
М.П.



| Земельный участок | | вид объекта недвижимости | |
|--|--|---|---|
| Лист № 11 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 26 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 35 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107099224 | | Кадастровый номер: 61:23:0600014:777 | |
| 4.1 | вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | Аренда 11.03.2019 14:28:57 61:23:0600014:777-61/027/2019-17 Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 Лагутина Ольга Дмитриевна Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 данные отсутствуют данные отсутствуют | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.16 | Обликова Евгения Юрьевна |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.16 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-507 02.05.2012 00:00:00 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.16 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

| Земельный участок | | вид объекта недвижимости | |
|--|--|---|---|
| Лист № 12 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 26 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 35 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107099224 | | Кадастровый номер: 61:23:0600014:777 | |
| 4.1 | вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | Аренда 11.03.2019 14:28:57 61:23:0600014:777-61/027/2019-17 Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 Лагутина Ольга Дмитриевна Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 данные отсутствуют данные отсутствуют | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.17 | Лазовская Евгения Николаевна |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.17 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-507 02.05.2012 00:00:00 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.17 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |

030-618-236-14
КОПИЯ ЧЕРНА
Кадастровый инженер
Михайлова Ольга Викторовна
Подпись: 

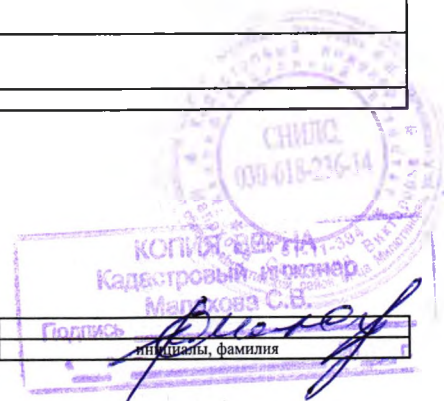
| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

| Земельный участок | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|--|--------|---|---------------------|------------------------------------|----------------------------------|---|--|--|--|--|--|---|--------------------|---|--------------------|
| вид объекта недвижимости | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Лист № 13 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 26 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 35 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107099224 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Кадастровый номер: | 61:23:0600014:777 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1 | <table border="1"> <tr> <td>вид:</td> <td>Аренда</td> </tr> <tr> <td>дата государственной регистрации:</td> <td>11.03.2019 14:28:57</td> </tr> <tr> <td>номер государственной регистрации:</td> <td>61:23:0600014:777-61/027/2019-17</td> </tr> <tr> <td>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td>Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022</td> </tr> <tr> <td>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td>Лагутина Ольга Дмитриевна Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408</td> </tr> <tr> <td>основание государственной регистрации:</td> <td>Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36</td> </tr> <tr> <td>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> <tr> <td>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> </table> | вид: | Аренда | дата государственной регистрации: | 11.03.2019 14:28:57 | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:777-61/027/2019-17 | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Лагутина Ольга Дмитриевна Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| вид: | Аренда | | | | | | | | | | | | | | | | |
| дата государственной регистрации: | 11.03.2019 14:28:57 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:777-61/027/2019-17 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Лагутина Ольга Дмитриевна Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | | | | | | | | | | | | | | | | |
| сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | <table border="1"> <tr> <td>Правообладатель (правообладатели):</td> <td>1.18</td> <td>Оптовкин Николай Иванович</td> </tr> </table> | Правообладатель (правообладатели): | 1.18 | Оптовкин Николай Иванович | | | | | | | | | | | | | |
| Правообладатель (правообладатели): | 1.18 | Оптовкин Николай Иванович | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | <table border="1"> <tr> <td>Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:</td> <td>2.18</td> <td>Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-507 02.05.2012 00:00:00</td> </tr> </table> | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.18 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-507 02.05.2012 00:00:00 | | | | | | | | | | | | | |
| Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.18 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-507 02.05.2012 00:00:00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | <table border="1"> <tr> <td>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:</td> <td>3.18</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> </table> | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.18 | данные отсутствуют | | | | | | | | | | | | | |
| Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.18 | данные отсутствуют | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости | | | | | | | | | | | | | | | | |

| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | М.П. | |

| Земельный участок | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|--|--------|---|---------------------|------------------------------------|----------------------------------|---|--|--|--|--|--|---|--------------------|---|--------------------|
| вид объекта недвижимости | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Лист № 14 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 26 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 35 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107099224 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Кадастровый номер: | 61:23:0600014:777 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1 | <table border="1"> <tr> <td>вид:</td> <td>Аренда</td> </tr> <tr> <td>дата государственной регистрации:</td> <td>11.03.2019 14:28:57</td> </tr> <tr> <td>номер государственной регистрации:</td> <td>61:23:0600014:777-61/027/2019-17</td> </tr> <tr> <td>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td>Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022</td> </tr> <tr> <td>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td>Лагутина Ольга Дмитриевна Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408</td> </tr> <tr> <td>основание государственной регистрации:</td> <td>Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36</td> </tr> <tr> <td>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> <tr> <td>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> </table> | вид: | Аренда | дата государственной регистрации: | 11.03.2019 14:28:57 | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:777-61/027/2019-17 | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Лагутина Ольга Дмитриевна Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| вид: | Аренда | | | | | | | | | | | | | | | | |
| дата государственной регистрации: | 11.03.2019 14:28:57 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:777-61/027/2019-17 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Лагутина Ольга Дмитриевна Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | | | | | | | | | | | | | | | | |
| сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | <table border="1"> <tr> <td>Правообладатель (правообладатели):</td> <td>1.19</td> <td>Высоцкий Виктор Дмитриевич</td> </tr> </table> | Правообладатель (правообладатели): | 1.19 | Высоцкий Виктор Дмитриевич | | | | | | | | | | | | | |
| Правообладатель (правообладатели): | 1.19 | Высоцкий Виктор Дмитриевич | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | <table border="1"> <tr> <td>Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:</td> <td>2.19</td> <td>Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-507 02.05.2012 00:00:00</td> </tr> </table> | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.19 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-507 02.05.2012 00:00:00 | | | | | | | | | | | | | |
| Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.19 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-507 02.05.2012 00:00:00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | <table border="1"> <tr> <td>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:</td> <td>3.19</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> </table> | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.19 | данные отсутствуют | | | | | | | | | | | | | |
| Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.19 | данные отсутствуют | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости | | | | | | | | | | | | | | | | |

| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | М.П. | |



| Земельный участок | |
|--|--|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 15 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 26 |
| Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 35 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107099224 | |
| Кадастровый номер: 61:23:0600014:777 | |
| 4.1 | <p>вид: Аренда</p> <p>дата государственной регистрации: 11.03.2019 14:28:57</p> <p>номер государственной регистрации: 61:23:0600014:777-61/027/2019-17</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Лагутина Ольга Дмитриевна</p> <p>основание государственной регистрации: Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): 1.20 Михальцевич Мария Павловна |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: 2.20 Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-507 02.05.2012 00:00:00 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: 3.20 данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

| Земельный участок | |
|--|--|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 16 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 26 |
| Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 35 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107099224 | |
| Кадастровый номер: 61:23:0600014:777 | |
| 4.1 | <p>вид: Аренда</p> <p>дата государственной регистрации: 11.03.2019 14:28:57</p> <p>номер государственной регистрации: 61:23:0600014:777-61/027/2019-17</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Лагутина Ольга Дмитриевна</p> <p>основание государственной регистрации: Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): 1.21 Ковалев Алексей Григорьевич |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: 2.21 Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-507 02.05.2012 00:00:00 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: 3.21 данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: |



| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

| Земельный участок | | вид объекта недвижимости | |
|--|---|--|--------------------------|
| Лист № 17 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 26 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 35 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107099224 | | Кадастровый номер: 61:23:0600014:777 | |
| 4.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 11.03.2019 14:28:57 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:777-61/027/2019-17 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Лагутина Ольга Дмитриевна | |
| | основание государственной регистрации: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |
| 1 | 1.22 | Стайков Григорий Дмитриевич | |
| 2 | 2.22 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-507 02.05.2012 00:00:00 | |
| 3 | 3.22 | данные отсутствуют | |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости | | |

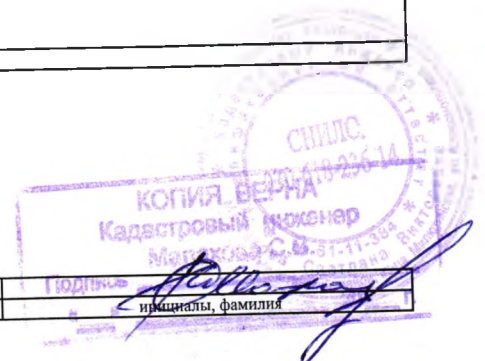
| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

| Земельный участок | | вид объекта недвижимости | |
|--|---|--|--------------------------|
| Лист № 18 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 26 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 35 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107099224 | | Кадастровый номер: 61:23:0600014:777 | |
| 4.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 11.03.2019 14:28:57 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:777-61/027/2019-17 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Лагутина Ольга Дмитриевна | |
| | основание государственной регистрации: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |
| 1 | 1.23 | Лагутина Ольга Дмитриевна | |
| 2 | 2.23 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-507 02.05.2012 00:00:00 | |
| 3 | 3.23 | данные отсутствуют | |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.



| Земельный участок вид объекта недвижимости | | | |
|---|---|---|---|
| Лист № 19 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 26 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 35 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107099224 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:777 | |
| 4.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 11.03.2019 14:28:57 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:777-61/027/2019-17 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Лагутина Ольга Дмитриевна | |
| | основание государственной регистрации: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.24 | Фильцова Нина Павловна |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.24 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-507 02.05.2012 00:00:00 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.24 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |

| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | М.П. | |

| Земельный участок вид объекта недвижимости | | | |
|---|---|---|---|
| Лист № 20 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 26 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 35 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107099224 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:777 | |
| 4.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 11.03.2019 14:28:57 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:777-61/027/2019-17 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Лагутина Ольга Дмитриевна | |
| | основание государственной регистрации: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.25 | Лагутин Афанасий Георгиевич |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.25 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-507 02.05.2012 00:00:00 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.25 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |

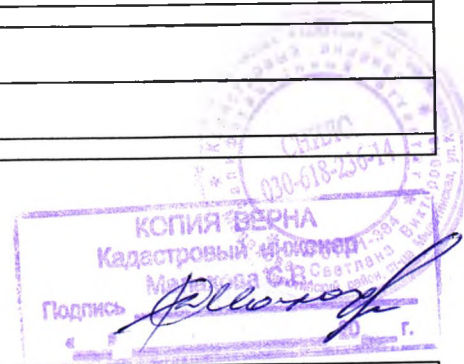
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | М.П. | |

КОПИЯ ВЕРНА
Кадастровый инженер
Мартынова С.В.
Подпись

| Земельный участок | | вид объекта недвижимости | |
|--|---|--|---|
| Лист № 21 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 26 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 35 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107099224 | | Кадастровый номер: 61:23:0600014:777 | |
| 4.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 11.03.2019 14:28:57 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:777-61/027/2019-17 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Лагутина Ольга Дмитриевна | |
| | основание государственной регистрации: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.26 | Лазовский Анатолий Викторович |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.26 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-385 02.05.2012 00:00:00 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.26 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |

| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | М.П. |

| Земельный участок | | вид объекта недвижимости | |
|--|---|--|---|
| Лист № 22 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 26 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 35 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107099224 | | Кадастровый номер: 61:23:0600014:777 | |
| 4.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 11.03.2019 14:28:57 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:777-61/027/2019-17 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Лагутина Ольга Дмитриевна | |
| | основание государственной регистрации: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.27 | Подберезный Евгений Александрович |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.27 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-384 02.05.2012 00:00:00 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.27 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |



| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | М.П. |

| Земельный участок | |
|--|---|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 23 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 26 |
| Всего разделов: 8 | |
| Всего листов выписки: 35 | |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107099224 | |
| Кадастровый номер: 61:23:0600014:777 | |
| 4.1 | <p>вид: Аренда</p> <p>дата государственной регистрации: 11.03.2019 14:28:57</p> <p>номер государственной регистрации: 61:23:0600014:777-61/027/2019-17</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Лагутина Ольга Дмитриевна</p> <p>основание государственной регистрации: Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> |
| 1 | 1.28 Правообладатель (правообладатели): Павлов Александр Александрович |
| 2 | 2.28 Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 2/28 61-61-27/003/2012-383 02.05.2012 00:00:00 |
| 3 | 3.28 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости |

| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | М.П. | |

| Земельный участок | |
|--|---|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 24 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 26 |
| Всего разделов: 8 | |
| Всего листов выписки: 35 | |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107099224 | |
| Кадастровый номер: 61:23:0600014:777 | |
| 4.1 | <p>вид: Аренда</p> <p>дата государственной регистрации: 11.03.2019 14:28:57</p> <p>номер государственной регистрации: 61:23:0600014:777-61/027/2019-17</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Лагутина Ольга Дмитриевна</p> <p>основание государственной регистрации: Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> |
| 1 | 1.29 Правообладатель (правообладатели): Гончарова Александра Васильевна |
| 2 | 2.29 Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-382 02.05.2012 00:00:00 |
| 3 | 3.29 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости |

| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | М.П. | |

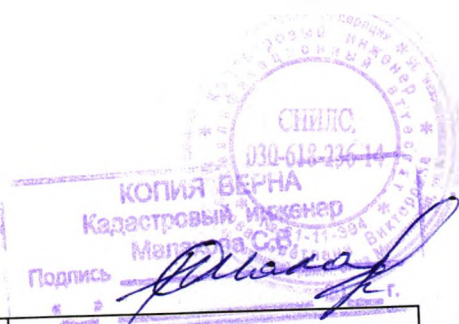
КОПИЯ БУХГА
Кадастровый инспектор
М.П. Копия С.Б.
Подпись *А.В. Сидорова*

| Земельный участок | | |
|--|--|--|
| вид объекта недвижимости | | |
| Лист № 25 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 26 | Всего разделов: 8 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107099224 | | Всего листов выписки: 35 |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:777 |
| 4.1 | вид: | Аренда |
| | дата государственной регистрации: | 11.03.2019 14:28:57 |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:777-61/027/2019-17 |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Лагутина Ольга Дмитриевна |
| | основание государственной регистрации: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 |
| | сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| 5 | Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют |
| 7 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют |
| 8 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| 9 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | Принято заявление о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права и обременения на объект недвижимости без личного участия правообладателя или его законного представителя. |
| 10 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

| Земельный участок | | |
|--|--|--------------------------|
| вид объекта недвижимости | | |
| Лист № 26 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 26 | Всего разделов: 8 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107099224 | | Всего листов выписки: 35 |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:777 |
| 11 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |



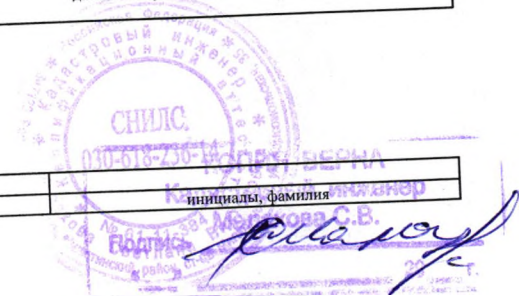
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---|---------------------------|-----------------------|--------------------------|
| Земельный участок вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 35 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107099224 | | 61:23:0600014:777 | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:777 | |
| План (чертеж, схема) земельного участка | | | |
| | | | |
| Масштаб 1:9000 | | Условные обозначения: | |
| полное наименование должности | | подпись | инициалы, фамилия |
| | | М.П. | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| Земельный участок вид объекта недвижимости | | | | | | | |
|---|-------------|-----------------------------|-------------------|---|-----------------------------------|-------------------------------------|--|
| Лист № 1 раздела 3.1 | | Всего листов раздела 3.1: 1 | | Всего разделов: 8 | | Всего листов выписки: 35 | |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107099224 | | | | 61:23:0600014:777 | | | |
| Кадастровый номер: | | | | 61:23:0600014:777 | | | |
| Описание местоположения границ земельного участка | | | | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков | | | |
| № п/п | Номер точки | | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | 8 |
| | начальная | конечная | | | | | |
| 1 | 1.1.1 | 1.1.2 | 91°13' | 1178.69 | данные отсутствуют | 61:23:0600014:770 | Россия, Ростовская область, район. Милотинский, х. Юдин, пер. Колбасный, д. 8; Россия, Ростовская область, район. Милотинский, ст-ца. Милотинская, ул. Октябрьская, д. 1/17, кв. 15 данные отсутствуют |
| 2 | 1.1.2 | 1.1.3 | 179°46.1' | 158.27 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 3 | 1.1.3 | 1.1.4 | 180°10.2' | 804.87 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 4 | 1.1.4 | 1.1.5 | 270°25.6' | 637.01 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 5 | 1.1.5 | 1.1.6 | 271°47.5' | 423.45 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 6 | 1.1.6 | 1.1.7 | 252°13.6' | 37.77 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 7 | 1.1.7 | 1.1.8 | 271°5.5' | 96.08 | данные отсутствуют | 61:23:0600014:315 | Россия, Ростовская область, район. Милотинский, ст-ца. Милотинская, ул. Лесная, д. 1/36 данные отсутствуют |
| 8 | 1.1.8 | 1.1.9 | 0°47.1' | 717.62 | данные отсутствуют | 61:23:0600014:327 | данные отсутствуют |
| 9 | 1.1.9 | 1.1.1 | 1°15.6' | 258.38 | данные отсутствуют | 61:23:0600014:327 | данные отсутствуют |

| | | | |
|-------------------------------|--|---------|-------------------|
| полное наименование должности | | подпись | инициалы, фамилия |
| | | М.П. | |



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| Земельный участок | | | | |
|--|-----------------------------|-------------------|-----------------------------------|---|
| вид объекта недвижимости | | | | |
| Лист № 1 раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 35 | |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107099224 | | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:777 | | |
| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | |
| Система координат 61.2 | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 583606.96 | 2352527.66 | - | 2.5 |
| 2 | 583585.95 | 2353706.16 | - | 2.5 |
| 3 | 583427.68 | 2353706.8 | - | 2.5 |
| 4 | 582622.81 | 2353704.41 | - | 2.5 |
| 5 | 582627.55 | 2353067.42 | - | 2.5 |
| 6 | 582640.79 | 2352644.18 | - | 2.5 |
| 7 | 582629.26 | 2352608.21 | - | 2.5 |
| 8 | 582631.09 | 2352512.15 | - | 2.5 |
| 9 | 583348.64 | 2352521.98 | - | 2.5 |
| 10 | 583606.96 | 2352527.66 | - | 2.5 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---|---------------------------|--|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 35 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107099224 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:777 | |
| План (чертеж, схема) части земельного участка | | Учетный номер части: 61:23:0600014:777/1 | |
| | | | |
| Масштаб 1:4000 | Условные обозначения: | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия | |
| | М.П. | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| Земельный участок | | | |
|--|-----------------------------|--|--------------------------|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 35 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107099224 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:777 | |
| Учетный номер части | Площадь, м2 | Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости | |
| 1 | 2 | 3 | |
| 61:23:0600014:777/1 | 39267 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-05-26; реквизиты документа-основания: постановление «Об утверждении границ территории объекта археологического наследия федерального значения «Курганная группа «Базной» (3 кургана)» от 06.10.2020 № 20/01-01/3529 выдан: Комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Федеральным законом "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25.06.2002 N 73-ФЗ; Реестровый номер границы: 61:23-8.303; Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Территория объекта археологического наследия федерального значения «Курганная группа «Базной» (3 кургана)»; Тип зоны: Территория объекта культурного наследия | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| Земельный участок | | | |
|--|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 2 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 35 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107099224 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:777 | |

| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка | | | | | |
|---|---------------|------------|-----------------------------------|---|---|
| Учетный номер части: 61:23:0600014:777/1 | | | | | |
| Система координат | | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м | |
| | X | Y | | 4 | 5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| 1 | 583449.08 | 2352654.99 | - | - | |
| 2 | 583435.53 | 2352687.7 | - | - | |
| 3 | 583410.97 | 2352697.88 | - | - | |
| 4 | 583420.72 | 2352701.91 | - | - | |
| 5 | 583433.9 | 2352733.74 | - | - | |
| 6 | 583420.72 | 2352765.56 | - | - | |
| 7 | 583388.89 | 2352778.74 | - | - | |
| 8 | 583357.07 | 2352765.56 | - | - | |
| 9 | 583343.89 | 2352733.74 | - | - | |
| 10 | 583357.07 | 2352701.91 | - | - | |
| 11 | 583380.74 | 2352692.11 | - | - | |
| 12 | 583370.1 | 2352687.7 | - | - | |
| 13 | 583356.55 | 2352654.99 | - | - | |
| 14 | 583370.1 | 2352622.27 | - | - | |
| 15 | 583402.81 | 2352608.72 | - | - | |
| 16 | 583435.53 | 2352622.27 | - | - | |
| 1 | 583449.08 | 2352654.99 | - | - | |
| 1 | 583427.24 | 2352896.34 | - | - | |
| 2 | 583418.12 | 2352924.11 | - | - | |
| 3 | 583420.96 | 2352925.55 | - | - | |
| 4 | 583435.12 | 2352965 | - | - | |
| 5 | 583422 | 2353004.45 | - | - | |
| 6 | 583388.5 | 2353021.43 | - | - | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

| Земельный участок | | | | |
|--|-----------------------------|-------------------|------------------|--------------------------|
| в.н.д. объекта недвижимости | | | | |
| Лист № 2 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 2 | | Всего разделов 8 | Всего листов выписки: 35 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107099224 | | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:777 | | |
| 7 | 583355.26 | 2353004.45 | - | - |
| 8 | 583342.11 | 2352965 | - | - |
| 9 | 583351.9 | 2352936.93 | - | - |
| 10 | 583349.27 | 2352935.6 | - | - |
| 11 | 583336.01 | 2352896.34 | - | - |
| 12 | 583349.05 | 2352857.08 | - | - |
| 13 | 583382.37 | 2352840.81 | - | - |
| 14 | 583413.83 | 2352857.08 | - | - |
| 1 | 583427.24 | 2352896.34 | - | - |
| 1 | 583412.55 | 2353117.64 | - | - |
| 2 | 583400.7 | 2353152.25 | - | - |
| 3 | 583409.54 | 2353180.2 | - | - |
| 4 | 583395.9 | 2353223.79 | - | - |
| 5 | 583362.36 | 2353242.04 | - | - |
| 6 | 583328.97 | 2353223.79 | - | - |
| 7 | 583315.18 | 2353180.2 | - | - |
| 8 | 583321.2 | 2353160.98 | - | - |
| 9 | 583307.93 | 2353117.64 | - | - |
| 10 | 583323.98 | 2353070.12 | - | - |
| 11 | 583362.36 | 2353050.55 | - | - |
| 12 | 583398.4 | 2353070.12 | - | - |
| 1 | 583412.55 | 2353117.64 | - | - |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

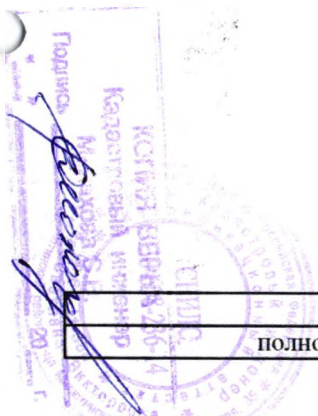
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.06.2022, поступившего на рассмотрение 30.06.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| | | | |
|---|---|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 26 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107123590 | | | |
| Кадастровый номер: | 61:23:0600014:774 | | |
| Номер кадастрового квартала: | 61:23:0600014 | | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 26.09.2011 | | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют | | |
| Местоположение: | Ростовская область, Милютинский район, в радиусе 9 км от ст.Милютинской, на территории ЗАО им. Ленина, пашня поле №25/242 | | |
| Площадь, м2: | 2398274 +/- 13551 | | |
| Кадастровая стоимость, руб: | 11008077.66 | | |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| Категория земель: | Земли сельскохозяйственного назначения | | |
| Виды разрешенного использования: | Для сельскохозяйственного производства | | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | | |
| Особые отметки: | данные отсутствуют | | |
| Получатель выписки: | Стрельченко Сергей Васильевич | | |



| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|--|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 24 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 26 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107123590 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:774 | |

| | | | |
|-----|---|---|--|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Акционерное общество "Шлеменной завод "Гашунский"", ИНН: 6112912380 |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Общая долевая собственность, 1/28 61:23:0600014:774-61/211/2022-26 31.03.2022 14:27:03 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.1 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.2 | Чумаков Виктор Ильич |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.2 | Общая долевая собственность, 1/28 61:23:0600014:774-61/211/2022-24 11.02.2022 11:45:02 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.2 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| 5.1 | вид: | Запрещение регистрации | |
| | дата государственной регистрации: | 20.04.2022 08:55:55 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:774-61/214/2022-27 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия не установлен | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Не определено | |
| | основание государственной регистрации: | Выписка из Федеральной службы судебных приставов, № 107901423/6161, выдан 19.04.2022, Отделение судебных приставов по Морозовскому и Милютинскому районам СИИ Язева Анна Унановна | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |

Копия выписки
 Милютинский район
 МФЦ
 Шерба И.С.

* полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок
 вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 24

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 26

01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107123590

Кадастровый номер:

61:23:0600014:774

| | | | |
|-----|---|--|--|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |
| 5.2 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:774-61/027/2018-16 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.3 | Мощенская Тамара Михайловна |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.3 | Общая долевая собственность, 1/28 61:23:0600014:774-61/211/2021-22 11.05.2021 10:51:42 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.3 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |



полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2

Всего листов раздела 2: 24

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 26

01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107123590

Кадастровый номер: 61:23:0600014:774

| | | |
|-----|---|--|
| 5.1 | вид: | Аренда |
| | дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:774-61/027/2018-16 |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |

| | | | |
|---|-----|---|--|
| 1 | 1.4 | Правообладатель (правообладатели): | Лагутина Ольга Дмитриевна |
| 2 | 2.4 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | Общая долевая собственность, 1/28 61:23:0600014:774-61/211/2021-20 25.01.2021 19:16:48 |
| 4 | 4.4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| 5 | | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано |
| 1 | 1.5 | Правообладатель (правообладатели): | Акционерное общество "Глеменной завод "Гашунский", ИНН: 6112912380 |
| 2 | 2.5 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | Общая долевая собственность, 1/28 61:23:0600014:774-61/027/2020-18 24.08.2020 17:35:52 |
| 4 | 4.5 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| 3 | | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано |
| 1 | 1.6 | Правообладатель (правообладатели): | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 |

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок
 вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 2

Всего листов раздела 2: 24

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 26

01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107123590

Кадастровый номер:

61:23:0600014:774

| | | | |
|-----|---|--|---|
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.6 | Общая долевая собственность, 1/28 61:23:0600014:774-61/027/2017-12 11.12.2017 08:57:59 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.6 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.7 | Голдикова Анна Владимировна |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.7 | Общая долевая собственность, 1/112 61:23:0600014:774-61/027/2017-10 05.12.2017 10:16:14 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.7 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| 5.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:774-61/027/2018-16 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |
| | Правообладатель (правообладатели): | 1.8 | Коновалова Юлия Владимировна |

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

| Земельный участок | | | |
|---|---|--|--|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 5 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 24 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 26 |
| 01.07.2022г. № КУВ11-001/2022-107123590 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:774 | |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.8 | Общая долевая собственность, 1/112 61:23:0600014:774-61/027/2017-9 05.12.2017 09:56:15 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.8 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| 5.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:774-61/027/2018-16 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.9 | Чумакова Наталья Дмитриевна |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.9 | Общая долевая собственность, 1/112 61:23:0600014:774-61/027/2017-7 05.12.2017 09:45:08 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.9 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| | полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | | М.П. | |

Земельный участок
 вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 2

Всего листов раздела 2: 24

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 26

01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107123590

Кадастровый номер:

61:23:0600014:774

| | | | |
|--|---|--|---|
| 5.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:774-61/027/2018-16 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.10 | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.10 | Общая долевая собственность, 1/28 61:23:0600014:774-61/027/2017-4 14.09.2017 09:59:55 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.10 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.11 | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.11 | Общая долевая собственность, 1/28 61:23:0600014:774-61/027/2017-2 12.04.2017 10:51:19 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.11 | данные отсутствуют |
| | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.12 | Фильцов Виктор Леонтьевич |

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

| | | | |
|---------------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 7 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 24 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 26 |

| | |
|--|-------------------|
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107123590 | |
| Кадастровый номер: | 61:23:0600014:774 |

| | | | |
|---|---|------|--|
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.12 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61/027-61/027/002/2016-734/3 22.07.2016 11:07:56 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.12 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| | 5.1 вид: | | Аренда |
| | дата государственной регистрации: | | 13.06.2018 15:36:31 |
| | номер государственной регистрации: | | 61:23:0600014:774-61/027/2018-16 |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 |
| | основание государственной регистрации: | | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | | данные отсутствуют |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.13 | Суровикин Александр Григорьевич |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.13 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61/027-61/027/003/2016-484/3 07.04.2016 15:57:37 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.13 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |

Шерба И.С.
 04.07.2022
 09:22:44

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | подпись | |
| полное наименование должности | М.П. | инициалы, фамилия |

| | | | |
|--------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 8 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 24 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 26 |

| | |
|--|-------------------|
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107123590 | |
| Кадастровый номер: | 61:23:0600014:774 |

| | | | |
|--|---|--|--|
| 5.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 | |
| | номер государственной регистрации: | 61-23:0600014:774-61/027/2018-16 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.14 | Павлов Александр Матвеевич |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.14 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/011/2013-67 05.06.2013 00:00:00 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.14 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |



| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

| | | | |
|---------------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 9 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 24 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 26 |

| | |
|--|-------------------|
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107123590 | |
| Кадастровый номер: | 61:23:0600014:774 |

| | | | |
|--|---|--|---|
| 5.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:774-61/027/2018-16 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.15 | Павлов Александр Александрович |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.15 | Общая долевая собственность, 2/28 61-61-27/003/2012-377 28.04.2012 00:00:00 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.15 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |



| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

| | | | |
|---------------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 10 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 24 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 26 |

| | |
|--|-------------------|
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107123590 | |
| Кадастровый номер: | 61:23:0600014:774 |

| | | | |
|--|---|--|---|
| 5.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:774-61/027/2018-16 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.16 | Подберезный Евгений Александрович |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.16 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-376 28.04.2012 00:00:00 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.16 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |



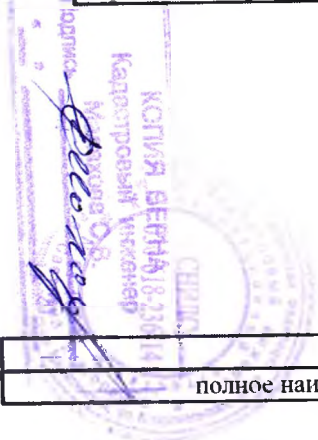
| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

| | | | |
|---------------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 11 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 24 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 26 |

01.07.2022г. № КУВН-001/2022-107123590
 Кадастровый номер: 61:23:0600014:774

| | | | |
|--|---|--|---|
| 5.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:774-61/027/2018-16 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.17 | Гончарова Александра Васильевна |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.17 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-375 28.04.2012 00:00:00 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.17 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |



| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

| | | | |
|---------------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 12 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 24 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 26 |

01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107123590
 Кадастровый номер: 61:23:0600014:774

| | | | |
|--|---|--|---|
| 5.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:774-61/027/2018-16 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.18 | Дудка Анатолий Лукич |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.18 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-372 28.04.2012 00:00:00 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.18 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |



| | | |
|--|---------|-------------------|
| | подпись | инициалы, фамилия |
|--|---------|-------------------|

М.П.

| | | | |
|---------------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 13 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 24 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 26 |

| | |
|---------------------------------------|-------------------|
| 01.07.2022г № КУВИ-001/2022-107123590 | |
| Кадастровый номер: | 61:23:0600014:774 |

| | | | |
|--|---|--|---|
| 5.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:774-61/027/2018-16 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.19 | Обликова Евгения Юрьевна |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.19 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-372 28.04.2012 00:00:00 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.19 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |



| | | |
|--|---------|-------------------|
| | ПОДПИСЬ | ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ |
|--|---------|-------------------|

М.П.

| Земельный участок | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|---|--------|---|---------------------|------------------------------------|----------------------------------|---|--|--|---|--|--|---|--------------------|--|--------------------|
| вид объекта недвижимости | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Лист № 14 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 24 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 26 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 01.07.2022г. № КУВН-001/2022-107123590 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Кадастровый номер: | 61:23:0600014:774 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1 | <table border="1"> <tr> <td>вид:</td> <td>Аренда</td> </tr> <tr> <td>дата государственной регистрации:</td> <td>13.06.2018 15:36:31</td> </tr> <tr> <td>номер государственной регистрации:</td> <td>61:23:0600014:774-61/027/2018-16</td> </tr> <tr> <td>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td>Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022</td> </tr> <tr> <td>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td>Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408</td> </tr> <tr> <td>основание государственной регистрации:</td> <td>Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36</td> </tr> <tr> <td>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> <tr> <td>сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> </table> | вид: | Аренда | дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:774-61/027/2018-16 | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| вид: | Аренда | | | | | | | | | | | | | | | | |
| дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:774-61/027/2018-16 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | | | | | | | | | | | | | | | | |
| сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | <table border="1"> <tr> <td>Правообладатель (правообладатели):</td> <td>1.20</td> <td>Фильцова Нина Павловна</td> </tr> </table> | Правообладатель (правообладатели): | 1.20 | Фильцова Нина Павловна | | | | | | | | | | | | | |
| Правообладатель (правообладатели): | 1.20 | Фильцова Нина Павловна | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | <table border="1"> <tr> <td>Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:</td> <td>2.20</td> <td>Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-372 28.04.2012 00:00:00</td> </tr> </table> | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.20 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-372 28.04.2012 00:00:00 | | | | | | | | | | | | | |
| Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.20 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-372 28.04.2012 00:00:00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | <table border="1"> <tr> <td>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:</td> <td>4.20</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> </table> | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.20 | данные отсутствуют | | | | | | | | | | | | | |
| Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.20 | данные отсутствуют | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | | | | | | | | | | | | | | | |



| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | ПОДПИСЬ | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

| | | | |
|---------------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 15 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 24 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 26 |

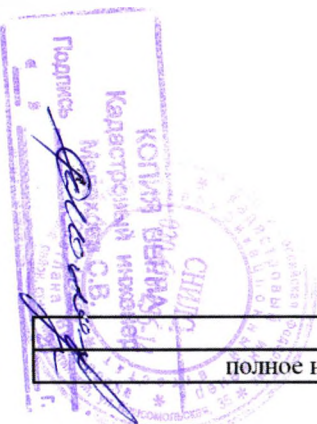
| | |
|--|-------------------|
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107123590 | |
| Кадастровый номер: | 61-23-0600014-774 |

| | | | |
|---|---|--|---|
| 5.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 | |
| | номер государственной регистрации: | 61-23:0600014:774-61/027/2018-16 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.21 | Лагутина Ольга Дмитриевна |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.21 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-372 28.04.2012 00:00:00 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.21 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |



| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | подпись | инициалы, фамилия |
| полное наименование должности | М.П. | |

| | | | |
|---|---|--|---|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 16 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 24 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 26 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107123590 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:774 | |
| 5.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:774-61/027/2018-16 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.22 | Ковалев Алексей Григорьевич |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.22 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-372 28.04.2012 00:00:00 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.22 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |



| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.И.

| | | | |
|---------------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 17 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 24 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 26 |

| | |
|--|-------------------|
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107123590 | |
| Кадастровый номер: | 61:23:0600014:774 |

| | | | |
|--|---|--|---|
| 5.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:774-61/027/2018-16 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.23 | Лазовский Анатолий Викторович |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.23 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-372 28.04.2012 00:00:00 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.23 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |



| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

| Земельный участок | | | |
|--|---|--|---|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 18 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 24 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 26 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107123590 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:774 | |
| 5.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:774-61/027/2018-16 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.24 | Высоцкий Виктор Дмитриевич |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.24 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-372 28.04.2012 00:00:00 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.24 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |



| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

| Земельный участок | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|---|--------|---|---------------------|------------------------------------|----------------------------------|---|--|--|---|--|--|---|--------------------|--|--------------------|
| вид объекта недвижимости | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Лист № 19 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 24 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего разделов: 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего листов выписки: 26 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107123590 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Кадастровый номер: | 61:23:0600014:774 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1 | <table border="1"> <tr> <td>вид:</td> <td>Аренда</td> </tr> <tr> <td>дата государственной регистрации:</td> <td>13.06.2018 15:36:31</td> </tr> <tr> <td>номер государственной регистрации:</td> <td>61:23:0600014:774-61/027/2018-16</td> </tr> <tr> <td>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td>Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022</td> </tr> <tr> <td>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td>Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408</td> </tr> <tr> <td>основание государственной регистрации:</td> <td>Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36</td> </tr> <tr> <td>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> <tr> <td>сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> </table> | вид: | Аренда | дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:774-61/027/2018-16 | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| вид: | Аренда | | | | | | | | | | | | | | | | |
| дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:774-61/027/2018-16 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | | | | | | | | | | | | | | | | |
| сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | <table border="1"> <tr> <td>Правообладатель (правообладатели):</td> <td>1.25</td> <td>Лазовская Евгения Николаевна</td> </tr> </table> | Правообладатель (правообладатели): | 1.25 | Лазовская Евгения Николаевна | | | | | | | | | | | | | |
| Правообладатель (правообладатели): | 1.25 | Лазовская Евгения Николаевна | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | <table border="1"> <tr> <td>Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:</td> <td>2.25</td> <td>Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-372 28.04.2012 00:00:00</td> </tr> </table> | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.25 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-372 28.04.2012 00:00:00 | | | | | | | | | | | | | |
| Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.25 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-372 28.04.2012 00:00:00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | <table border="1"> <tr> <td>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:</td> <td>4.25</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> </table> | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.25 | данные отсутствуют | | | | | | | | | | | | | |
| Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.25 | данные отсутствуют | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | | | | | | | | | | | | | | | |



| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

| | | | |
|--------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 20 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 24 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 26 |

| | |
|--|-------------------|
| 01.07.2022г. № КУВН-001/2022-107123590 | |
| Кадастровый номер: | 61:23:0600014:774 |

| | | | |
|--|---|--|---|
| 5.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:774-61/027/2018-16 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.26 | Стайков Григорий Дмитриевич |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.26 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-372 28.04.2012 00:00:00 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.26 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |



| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

| | | | |
|---------------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 21 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 24 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 26 |

| | |
|--|-------------------|
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107123590 | |
| Кадастровый номер: | 61:23:0600014:774 |

| | | | |
|--|---|--|---|
| 5.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:774-61/027/2018-16 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.27 | Михалькевич Мария Павловна |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.27 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-372 28.04.2012 00:00:00 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.27 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |



| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

| | | | |
|--------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 22 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 24 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 26 |

| | |
|--|-------------------|
| 01.07.2022г. № КУВН-001/2022-107123590 | |
| Кадастровый номер: | 61:23:0600014:774 |

| | | | |
|--|---|--|---|
| 5.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:774-61/027/2018-16 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.28 | Оптовкин Николай Иванович |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.28 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-372 28.04.2012 00:00:00 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.28 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |



| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 2 Всего листов раздела 2: 24 Всего разделов: 3 Всего листов выписки: 26

01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107123590

Кадастровый номер: 61:23:0600014:774

| | | | |
|--|---|--|---|
| 5.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:774-61/027/2018-16 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.29 | Лагутин Афанасий Георгиевич |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.29 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-372 28.04.2012 00:00:00 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.29 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |



| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

Земельный участок
 вид объекта недвижимости

Лист № 24 раздела 2

Всего листов раздела 2: 24

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 26

01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107123590

Кадастровый номер:

61:23:0600014:774

| | | |
|-----|--|--|
| 5.1 | вид: | Аренда |
| | дата государственной регистрации: | 13.06.2018 15:36:31 |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:774-61/027/2018-16 |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2012 по 26.12.2022 |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют |
| 7 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют |
| 8 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| 9 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | Принято заявление о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права и обременения на объект недвижимости без личного участия правообладателя или его законного представителя. |
| 10 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | Представлены документы на государственную регистрацию: ; |
| | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют |

полное наименование должности

подпись

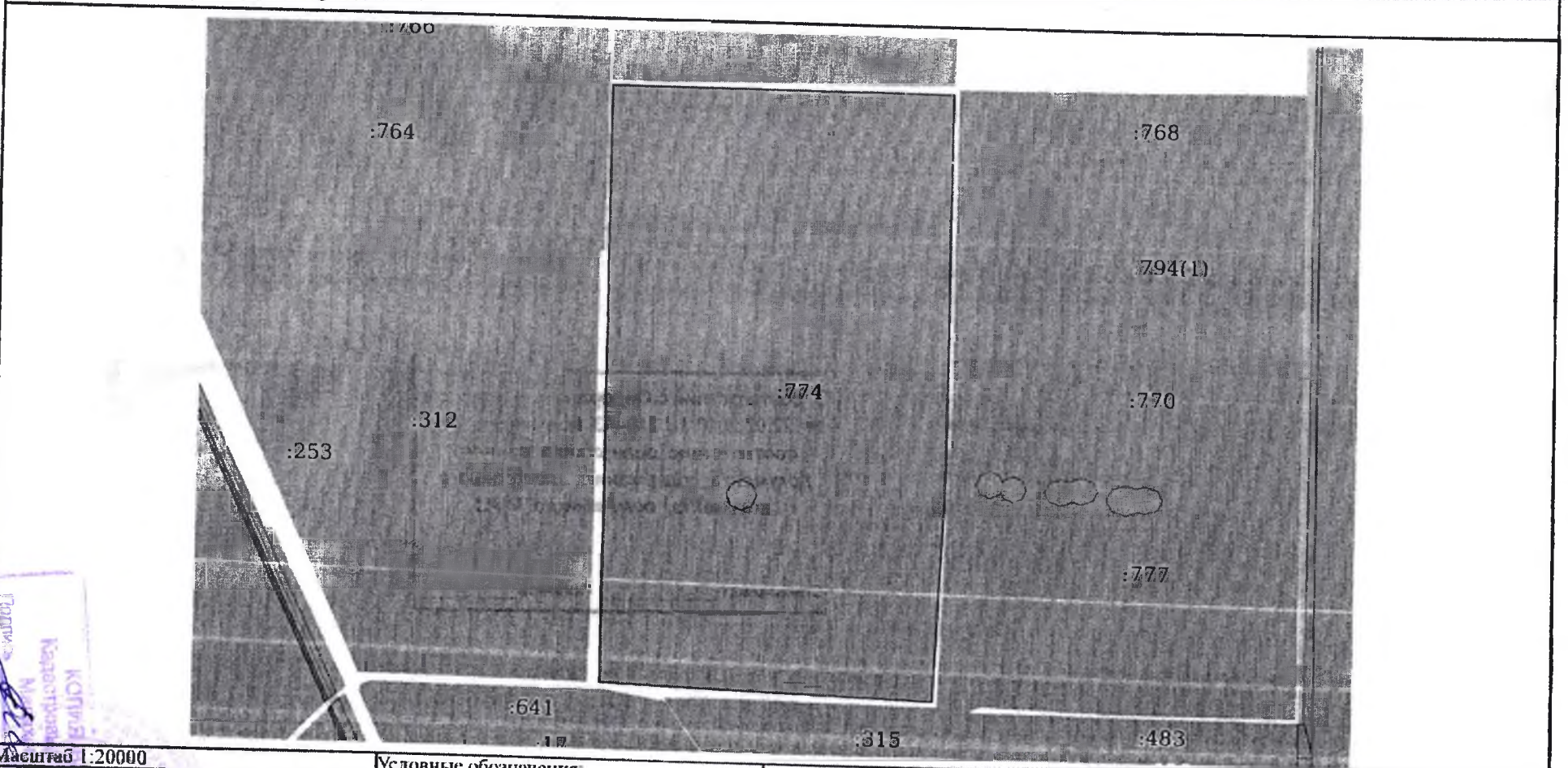
инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 26 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107123590 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:774 | |

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000

Условные обозначения:

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

Подпись *Иванов И.И.*
М.П. **КАДЕТСКОЕ УЧЕБНО-СПОРТИВНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**
Коллежский техникум
М.П. **ОУНЦ**
М.П. **КАДЕТСКОЕ УЧЕБНО-СПОРТИВНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**



В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ подтверждается соответствие содержания данного документа содержанию электронного документа, полученного МФЦ
Специалист *И.И.С.* Подпись *И.И.С.*

Всего прошито, пронумеровано и скреплено печатью
26 (двадцать шесть) листов
цифрами *двадцать шесть* прописью
Должность *и.и.с.*
Подпись *И.И.С.*
« 04 » 07 20*11* г. М.П.

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

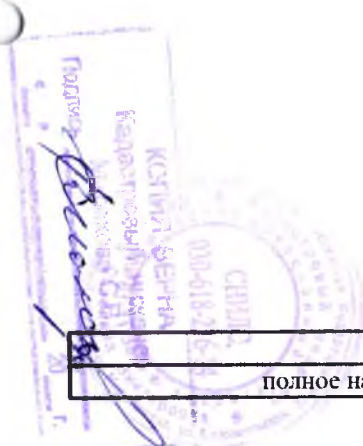
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.06.2022, поступившего на рассмотрение 30.06.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| | | | |
|---|---|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 27 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107104638 | | | |
| Кадастровый номер: | 61:23:0600014:777 | | |
| Номер кадастрового квартала: | 61:23:0600014 | | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 26.09.2011 | | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют | | |
| Местоположение: | Ростовская область, Милютинский район, в радиусе 9 км от ст.Милютинской, на территории ЗАО им. Ленина, пашня поле №30/253 | | |
| Площадь, м2: | 1148049 +/- 9375 | | |
| Кадастровая стоимость, руб: | 5189181.48 | | |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| Категория земель: | Земли сельскохозяйственного назначения | | |
| Виды разрешенного использования: | Для сельскохозяйственного производства | | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | | |
| Особые отметки: | данные отсутствуют | | |
| Получатель выписки: | Стрельченко Сергей Васильевич | | |



| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|--|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 25 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 27 |
| 01.07.2022г. № КУВН-001/2022-107104638 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:777 | |

| | | | |
|-----|---|---|--|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Акционерное общество "Глиенной завод "Гапунский"", ИНН: 6112912380 |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Общая долевая собственность, 1/28 61:23:0600014:777-61/211/2022-27 31.03.2022 14:27:03 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.1 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.2 | Чумаков Виктор Ильич |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.2 | Общая долевая собственность, 1/28 61:23:0600014:777-61/211/2022-25 11.02.2022 11:45:02 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.2 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| 5.1 | вид: | Запрещение регистрации | |
| | дата государственной регистрации: | 20.04.2022 08:55:55 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:777-61/214/2022-28 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия не установлен | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Не определено | |
| | основание государственной регистрации: | Выписка из Федеральной службы судебных приставов, № 107901423/6161, выдан 19.04.2022, Отделение судебных приставов по Морозовскому и Милютинскому районам СИИ Язева Анна Унановна | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |



| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 25

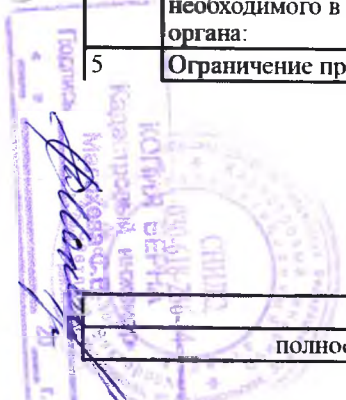
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 27

01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107104638

Кадастровый номер: 61:23:0600014:777

| | | | |
|-----|---|--|--|
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |
| 5.2 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 11.03.2019 14:28:57 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:777-61/027/2019-17 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Лагутина Ольга Дмитриевна Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон". ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.3 | Мощенская Тамара Михайловна |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.3 | Общая долевая собственность, 1/28 61:23:0600014:777-61/211/2021-23 11.05.2021 11:16:32 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.3 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |



| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2

Всего листов раздела 2: 25

Всего разделов: 3

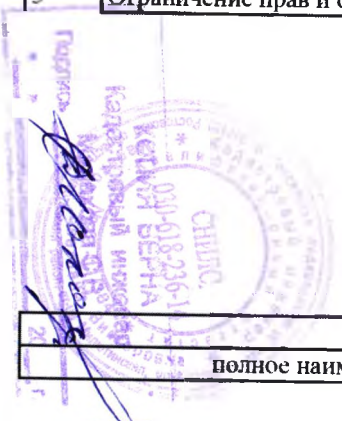
Всего листов выписки: 27

01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107104638

Кадастровый номер:

61:23:0600014:777

| | | | |
|--|---|--|--|
| 5.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 11.03.2019 14:28:57 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:777-61/027/2019-17 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Лагутина Ольга Дмитриевна Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | |
| 1 | 1 Правообладатель (правообладатели): | 1.4 | Лагутина Ольга Дмитриевна |
| 2 | 2 Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.4 | Общая долевая собственность, 1/28 61:23:0600014:777-61/211/2021-21 25.01.2021 20:11:45 |
| 4 | 4 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.4 | данные отсутствуют |
| 5 | 5 Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |



| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

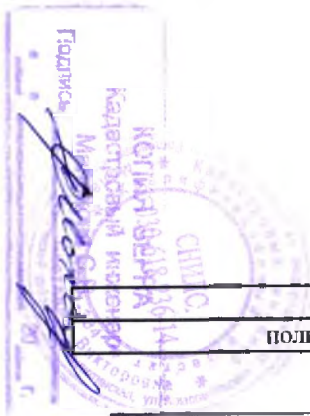
М.П.

| Земельный участок | | | |
|---|---|--|---|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 4 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 25 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 27 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107104638 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:777 | |
| 5.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 11.03.2019 14:28:57 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:777-61/027/2019-17 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Лагутина Ольга Дмитриевна Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.5 | Акционерное общество "Шлеменной завод "Гашунский", ИНН: 6112912380 |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.5 | Общая долевая собственность, 1/28 61:23:0600014:777-61/027/2020-19 24.08.2020 17:42:48 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.5 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.6 | Чумакова Наталья Дмитриевна |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.6 | Общая долевая собственность, 1/112 61:23:0600014:777-61/027/2019-16 11.03.2019 14:28:57 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.6 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| полное наименование должности | | подпись | инициалы, фамилия |
| | | М.П. | |

| | | | |
|--------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 5 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 25 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 27 |

| | |
|--|-------------------|
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107104638 | |
| Кадастровый номер: | 61:23:0600014:777 |

| | | | |
|--|---|--|---|
| 5.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 11.03.2019 14:28:57 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:777-61/027/2019-17 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Лагутина Ольга Дмитриевна Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.7 | Коновалова Юлия Владимировна |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.7 | Общая долевая собственность, 1/112 61:23:0600014:777-61/027/2019-15 11.03.2019 14:28:57 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.7 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |



| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

| | | | |
|--------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 6 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 25 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 27 |

| | |
|--|-------------------|
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107104638 | |
| Кадастровый номер: | 61:23:0600014:777 |

| | | | |
|--|---|--|---|
| 5.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 11.03.2019 14:28:57 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:777-61/027/2019-17 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Лагуткина Ольга Дмитриевна Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.8 | Годикова Анна Владимировна |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.8 | Общая долевая собственность, 1/112 61:23:0600014:777-61/027/2019-14 11.03.2019 14:28:57 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.8 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |

Копия выдана
 КОПИЯ ВЫДАНА
 Кадастровый номер: 61:23:0600014:777
 03.07.2022 14:29:14
 КОПИЯ ВЫДАНА
 КОПИЯ ВЫДАНА
 КОПИЯ ВЫДАНА

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

| Земельный участок | | |
|--|---|--|
| вид объекта недвижимости | | |
| Лист № 7 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 25 | Всего разделов: 3 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107104638 | | |
| Кадастровый номер: | 61:23:0600014:777 | |
| 5.1 | вид: | Аренда |
| | дата государственной регистрации: | 11.03.2019 14:28:57 |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:777-61/027/2019-17 |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Лагутина Ольга Дмитриевна Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.9 Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.9 Общая долевая собственность, 1/28 61:23:0600014:777-61/027/2017-7 11.12.2017 09:23:24 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.9 данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.10 Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 |
| | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.10 Общая долевая собственность, 1/28 61:23:0600014:777-61/027/2017-5 14.09.2017 11:28:12 |
| | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.10 данные отсутствуют |
| | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано |
| | полное наименование должности | подпись |

М.П.

| Земельный участок | | | |
|--|---|---|---|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 8 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 25 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 27 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107104638 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:777 | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.11 | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.11 | Общая долевая собственность, 1/28 61:23:0600014:777-61/027/2017-3 07.07.2017 15:50:23 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.11 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано | | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.12 | Фильцов Виктор Леонтьевич |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.12 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61/027-61/027/002/2016-737/2 22.07.2016 13:08:36 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.12 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| 5.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 11.03.2019 14:28:57 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:777-61/027/2019-17 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Лагутина Ольга Дмитриевна | |
| | основание государственной регистрации: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |
| полное наименование должности | | подпись | инициалы, фамилия |
| | | М.П. | |

| Земельный участок | | | |
|--|---|--|---|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 9 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 25 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 27 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107104638 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:777 | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.13 | Суровикин Александр Григорьевич |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.13 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61/027-61/027/003/2016-480/2 07.04.2016 15:48:29 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.13 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| 5.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 11.03.2019 14:28:57 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:777-61/027/2019-17 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Лагутина Ольга Дмитриевна Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.14 | Павлов Александр Матвеевич |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.14 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/011/2013-69 05.06.2013 00:00:00 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.14 | данные отсутствуют |
| | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| | полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | | М.П. | |

| | | | |
|---------------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 10 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 25 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 27 |

| | |
|--|-------------------|
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107104638 | |
| Кадастровый номер: | 61:23:0600014:777 |

| | | | |
|--|---|--|---|
| 5.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 11.03.2019 14:28:57 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:777-61/027/2019-17 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Лагутина Ольга Дмитриевна Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.15 | Дудка Анатолий Лукич |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.15 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-507 02.05.2012 00:00:00 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.15 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |



| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

| | | | |
|--------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 11 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 25 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 27 |

| | |
|--|-------------------|
| 01.07.2022г. № КУВН-001/2022-107104638 | |
| Кадастровый номер: | 61:23:0600014:777 |

| | | | |
|---|---|--|---|
| 5.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 11.03.2019 14:28:57 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:777-61/027/2019-17 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Лагутина Ольга Дмитриевна Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.16 | Обликова Евгения Юрьевна |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.16 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-507 02.05.2012 00:00:00 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.16 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |



| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

| | | | |
|--------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 12 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 25 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 27 |

| | |
|--|-------------------|
| 01.07.2022г. № КУВН-001/2022-107104638 | |
| Кадастровый номер: | 61.23.0600014.777 |

| | | | |
|--|---|--|---|
| 5.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 11.03.2019 14:28:57 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:777-61/027/2019-17 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Лагутина Ольга Дмитриевна Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.17 | Лазовская Евгения Николаевна |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.17 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-507 02.05.2012 00:00:00 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.17 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |



| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

| | | | |
|---------------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 13 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 25 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 27 |

| | |
|--|-------------------|
| 01.07.2022г. № КУВН-001/2022-107104638 | |
| Кадастровый номер: | 61:23:0600014:777 |

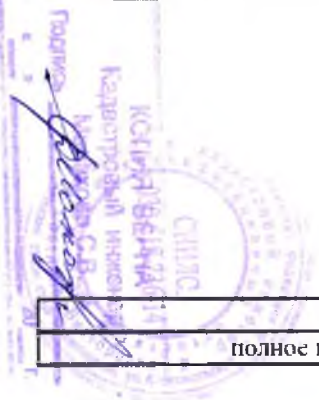
| | | | |
|---|---|--|---|
| 5.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 11.03.2019 14:28:57 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:777-61/027/2019-17 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Лагутина Ольга Дмитриевна Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.18 | Оптовкин Николай Иванович |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.18 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-507 02.05.2012 00:00:00 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.18 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |

Подпись
 Кадастровый инженер
 КОПЧУК БУЧУНА
 04-01-236-1
 СНИЛС

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

| | | | |
|--|---|--|---|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 14 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 25 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 27 |
| 01.07.2022г. № КУВН-001/2022-107104638 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:777 | |
| 5.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 11.03.2019 14:28:57 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:777-61/027/2019-17 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Лагутина Ольга Дмитриевна Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.19 | Высоцкий Виктор Дмитриевич |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.19 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-507 02.05.2012 00:00:00 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.19 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |



| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

| | | | |
|---------------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 15 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 25 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 27 |

| | |
|--|-------------------|
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107104638 | |
| Кадастровый номер: | 61:23:0600014:777 |

| | | | |
|-----|---|--|---|
| 5.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 11.03.2019 14:28:57 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:777-61/027/2019-17 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Лагутина Ольга Дмитриевна Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.20 | Михалькевич Мария Павловна |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.20 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-507 02.05.2012 00:00:00 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.20 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |

Подпись: Шерба И.С.
 Кадастровый инженер
 КОМПЕТЕНТНЫЙ ЦЕНТР
 КОМПЕТЕНТНЫЙ ЦЕНТР
 КОМПЕТЕНТНЫЙ ЦЕНТР

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

| | | | |
|--|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 16 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 25 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 27 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107104638 | | | |
| Кadaстровый номер: | | 61:23:0600014:777 | |

| | | | |
|--|---|--|---|
| 5.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 11.03.2019 14:28:57 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:777-61/027/2019-17 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Лагутина Ольга Дмитриевна Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | |
| 1 | 1 Правообладатель (правообладатели): | 1.21 | Ковалев Алексей Григорьевич |
| 2 | 2 Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.21 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-507 02.05.2012 00:00:00 |
| 4 | 4 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.21 | данные отсутствуют |
| 5 | 5 Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |

Подпись: *Щерба И.С.*
 Кadaстровый номер: 61:23:0600014:777
 МФУ Милютинского района

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | ПОДПИСЬ | ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ |
| полное наименование должности | М.П. | |

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 2 Всего листов раздела 2: 25 Всего разделов: 3 Всего листов выписки: 27

01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107104638

Кадастровый номер: 61:23:0600014:777

| | | | |
|--|---|---|---|
| 5.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 11.03.2019 14:28:57 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:777-61/027/2019-17 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Лагутина Ольга Дмитриевна | |
| | основание государственной регистрации: | Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.22 | Стайков Григорий Дмитриевич |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.22 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-507 02.05.2012 00:00:00 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.22 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |



| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | ПОДПИСЬ | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

| | | | |
|--------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 18 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 25 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 27 |

01.07.2022г № КУВИ-001/2022-107104638

Кадастровый номер: 61:23:0600014:777

| | | | |
|--|--|--|---|
| 5.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 11.03.2019 14:28:57 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:777-61/027/2019-17 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Лагутина Ольга Дмитриевна Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | |
| 1 | 1. Правобладелец (правообладатели): | 1.23 | Лагутина Ольга Дмитриевна |
| 2 | 2. Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.23 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-507 02.05.2012 00:00:00 |
| 4 | 4. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.23 | данные отсутствуют |
| 5 | 5. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |

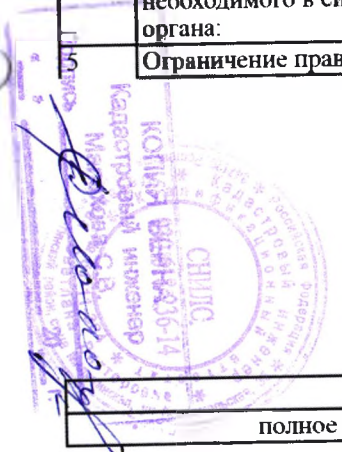


| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

| | | | |
|--|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 19 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 25 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 27 |
| 01.07.2022г. № КУЗН-001/2022-107104638 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:777 | |

| | | | |
|--|---|--|---|
| 5.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 11.03.2019 14:28:57 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:777-61/027/2019-17 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Лагутина Ольга Дмитриевна Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.24 | Фильцова Нина Павловна |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.24 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-507 02.05.2012 00:00:00 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.24 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |



| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | ПОДПИСЬ | ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ |
| полное наименование должности | М.П. | |

| | | | |
|--|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 20 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 25 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 27 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107104638 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:777 | |

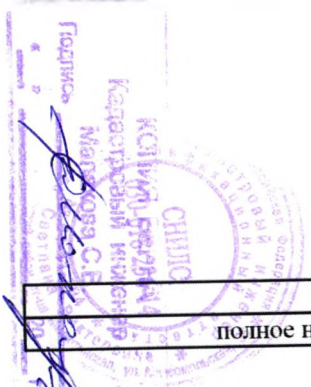
| | | | |
|--|---|--|---|
| 5.1 | ВИД: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 11.03.2019 14:28:57 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:777-61/027/2019-17 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Лагутина Ольга Дмитриевна Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.25 | Лагутин Афанасий Георгиевич |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.25 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-507 02.05.2012 00:00:00 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.25 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |



| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | подпись | инициалы, фамилия |
| полное наименование должности | М.П. | |

| | | | |
|---------------------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 21 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 25 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 27 |
| 01.07.2022г № КУВИ-001/2022-107104638 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:23.0600014:777 | |

| | | | |
|--|---|--|---|
| 5.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 11.03.2019 14:28:57 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23.0600014:777-61/027/2019-17 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Лагутина Ольга Дмитриевна Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | |
| 1 | 1 Правообладатель (правообладатели): | 1.26 | Лазовский Анатолий Викторович |
| 2 | 2 Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.26 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-385 02.05.2012 00:00:00 |
| 4 | 4 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.26 | данные отсутствуют |
| 5 | 5 Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |



| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | подпись | инициалы, фамилия |
| полное наименование должности | М.П. | |

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 2

Всего листов раздела 2: 25

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 27

01.07.2022г. № КУВИИ-001/2022-107104638

Кадастровый номер: 61:23:0600014:777

| | | | |
|--|---|--|---|
| 5.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 11.03.2019 14:28:57 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:777-61/027/2019-17 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Лагутина Ольга Дмитриевна Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.27 | Подберезный Евгений Александрович |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.27 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-384 02.05.2012 00:00:00 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.27 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |

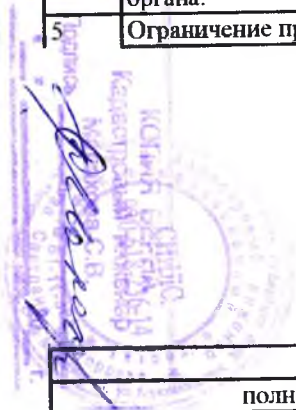
Подпись: *М.И.*
 Копия выдана в соответствии с требованиями законодательства.
 04.07.2022 10:11:23

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | ПОДПИСЬ | ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.И.

| | | | |
|---------------------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 24 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 25 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 27 |
| 01.07.2022г № КУВИ-001/2022-107104638 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:23:0600014:777 | |

| | | | |
|-----|---|--|---|
| 5.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 11.03.2019 14:28:57 | |
| | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:777-61/027/2019-17 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Лагутина Ольга Дмитриевна Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |
| 1 | 1 Правообладатель (правообладатели): | 1.29 | Гончарова Александра Васильевна |
| 2 | 2 Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.29 | Общая долевая собственность, 1/28 61-61-27/003/2012-382 02.05.2012 00:00:00 |
| 4 | 4 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.29 | данные отсутствуют |
| 5 | 5 Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |



| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | подпись | инициалы, фамилия |
| полное наименование должности | М.П. | |

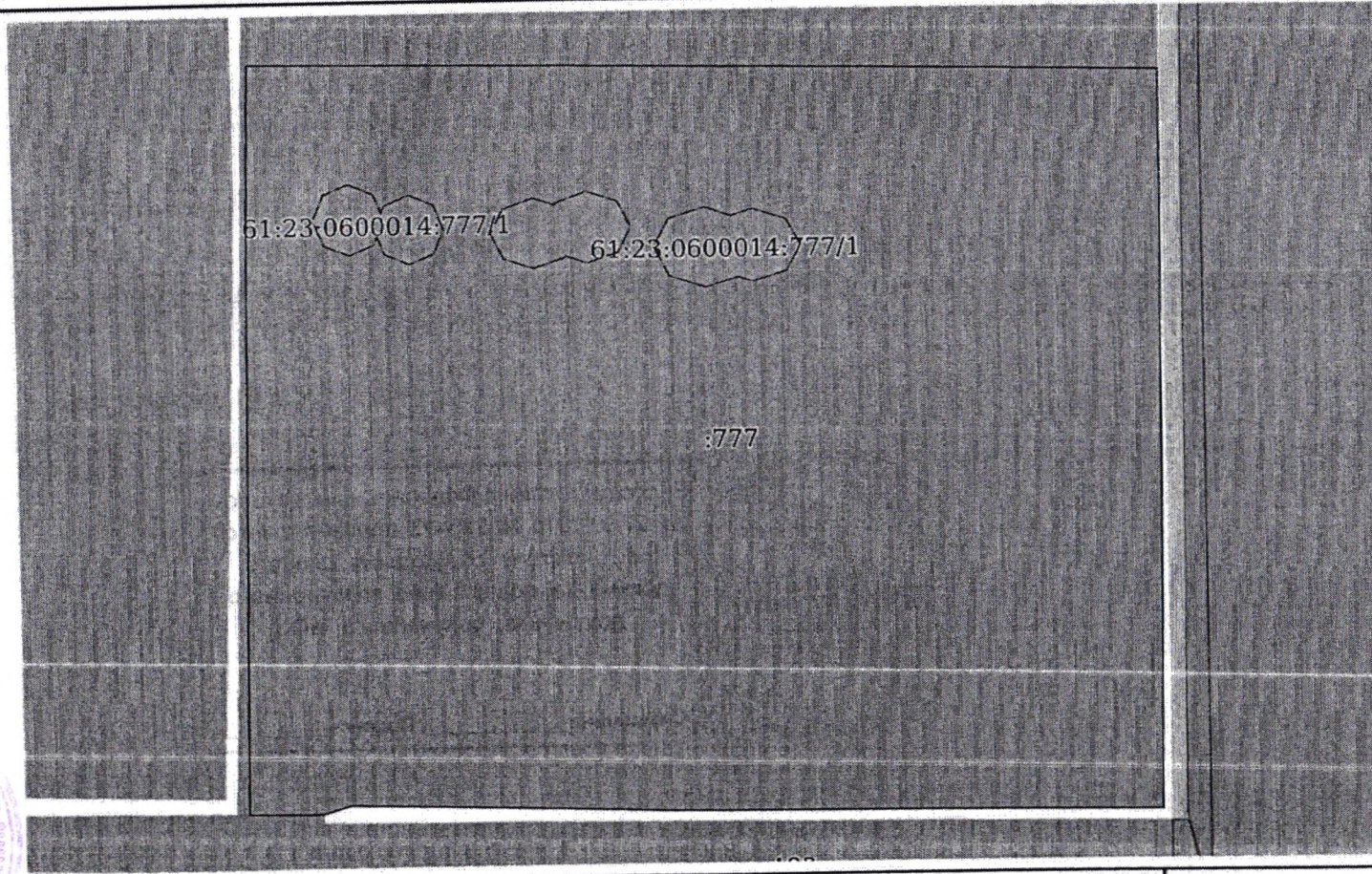
| Земельный участок | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|---|-------------------------------|---------|-----------------------------------|---------------------|------------------------------------|----------------------------------|---|--|--|--|--|--|---|--------------------|---|--------------------|
| вид объекта недвижимости | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Лист № 25 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 25 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего разделов: 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего листов выписки: 27 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107104638 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Кадастровый номер: | 61:23:0600014:777 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1 | <table border="1"> <tr> <td>вид:</td> <td>Аренда</td> </tr> <tr> <td>дата государственной регистрации:</td> <td>11.03.2019 14:28:57</td> </tr> <tr> <td>номер государственной регистрации:</td> <td>61:23:0600014:777-61/027/2019-17</td> </tr> <tr> <td>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td>Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022</td> </tr> <tr> <td>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td>Лагутина Ольга Дмитриевна Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408</td> </tr> <tr> <td>основание государственной регистрации:</td> <td>Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36</td> </tr> <tr> <td>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> <tr> <td>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> </table> | вид: | Аренда | дата государственной регистрации: | 11.03.2019 14:28:57 | номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:777-61/027/2019-17 | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Лагутина Ольга Дмитриевна Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| вид: | Аренда | | | | | | | | | | | | | | | | |
| дата государственной регистрации: | 11.03.2019 14:28:57 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| номер государственной регистрации: | 61:23:0600014:777-61/027/2019-17 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.08.2012 по 22.08.2022 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Лагутина Ольга Дмитриевна Общество с ограниченной ответственностью "Зерно Дон", ИНН: 6120061408 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| основание государственной регистрации: | Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выдан 22.08.2012, дата государственной регистрации: 26.12.2012, номер государственной регистрации: 61-61-27/015/2012-36 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | | | | | | | | | | | | | | | | |
| сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Принято заявление о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права и обременения на объект недвижимости без личного участия правообладателя или его законного представителя. | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | Правоприязнания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: отсутствуют | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: данные отсутствуют | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <table border="1"> <tr> <td>полное наименование должности</td> <td>ПОДПИСЬ</td> <td>инициалы, фамилия</td> </tr> <tr> <td></td> <td>М.П.</td> <td></td> </tr> </table> | | полное наименование должности | ПОДПИСЬ | инициалы, фамилия | | М.П. | | | | | | | | | | | |
| полное наименование должности | ПОДПИСЬ | инициалы, фамилия | | | | | | | | | | | | | | | |
| | М.П. | | | | | | | | | | | | | | | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 27 |
| 01.07.2022г. № КУВИ-001/2022-107104638 | | | |
| Кадастровый номер: | 61:23:0600014:777 | | |

План (чертеж, схема) земельного участка



Подпись: *И.С. Щерба*
Катастровый инженер
И.С. ЩЕРБА
ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИИМАТЕЛЬ
ИНН 60-018-236
ОИПИС
ИНН 60-018-236

| | | |
|-------------------------------|-----------------|-------------------|
| Условные обозначения: | | |
| Масштаб 1:9000 | | |
| полное наименование должности | подпись М.П. | инициалы, фамилия |



**Всего прошито, пронумеровано
и скреплено печатью**

27 (двадцать семь) листов
цифрами прописью

Должность г. начальник

Подпись Шульц И.С.

« 01 » 07 2022 г. М.П.



В соответствии с Федеральным законом
от 27.07.2010 № 210-ФЗ подтверждается
соответствие содержания данного
документа содержанию электронного
документа, полученного МФЦ

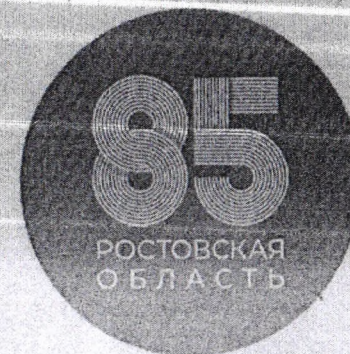
Специалист Шульц И.С. Подпись Шульц

15 июля
2022 ГОДА
ПЯТНИЦА
№ 28 (11159)
Цена
свободная

ИНФОРМАЦИОННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА МИЛЮТИНСКОГО РАЙОНА

ЛУЧ

Выходит с января 1935 года ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК



МИР НАЧИНАЕТСЯ С СЕМЬИ

• В Милютинском районе отметили День семьи, любви и верности



ДНЕВНИК ПОЛЕВЫХ РАБОТ

С 4 июля в сельхозпредприятиях всех форм собственности Милютинского района стартовала уборочная страда. По оперативным данным отдела по поддержке сельского хозяйства, на 11 июля озимая пшеница убрана на площади 7003 га, намолот составил 26967 тонн при средней урожайности 38,5 ц/га.

Яровой ячмень убран на площади 1158 га, общий намолот – 2691 тонна при средней урожайности 23,2 ц/га.

Земледельцы района также приступили к уборке зернобобовых культур: горох убран на площади 2003 га, намолот – 4657 тонн, урожайность – 23,3 ц/га, сорго – 944 га, намолот – 2571 тонн, урожайность – 27,2 ц/га.

ЧЕСТВУЕМ ЮБИЛЯРОВ

В начале июля свой юбилей отметили три долгожительницы Милютинского района. Поздравления с 95-летием принимали Марфа Семеновна Жукова из х. Николаевского и Варвара Андреевна Подласова из х. Сулинского. 90-летний юбилей отметила жительница п. Светоч Таусия Георгиевна Суслина.

В гостях у юбиляров побывали представители Администрации района, администрации сельских поселений. Они сердечно поздравили именинников и вручили им заслуженные медали «За доблестный труд в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.», цветы и поздравительные письма Президента России В.В. Путина, гу-

Подписано: [Signature]
Копия в редакцию
Копия в администрацию района

селения Милютинского района в соответствии с Законом Ростовской области от 23.06.2017 № 111/39-02-001-000014-2017-002 от 23.06.2017 «О внесении изменений в статью 209-1 Кодекса законов о труде Российской Федерации» № 209-1/10-02/2002-001-000014-2017-002 от 23.06.2017, Милютинский район, в радиусе 9 км. от станицы Милютинской, на территории ЗАО имени Ленина пашня поле № 8/288.

Дата и время проведения общего собрания – 24 августа 2022 года в 9-00 часов.
Дата и время проведения общего собрания – 24 августа 2022 года в 8-00 часов

Итого: аренда земельного участка сельскохозяйственной долевой собственности, с кадастровым номером 61.23.0600014.777, по адресу: Ростовская область, Милютинский район, на территории ЗАО имени Ленина, ст. «Зерно Дон» (зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости от 08 июля 2022 года).

Экземпляры кадастрового плана земельного участка, выделяемых в счет земель.

Экземпляры кадастрового плана земельного участка, образуемых в соответствии с.

Экземпляры кадастрового плана земельного участка, образуемых в соответствии с Законом Ростовской области от 23.06.2017 № 111/39-02-001-000014-2017-002 от 23.06.2017 «О внесении изменений в статью 209-1 Кодекса законов о труде Российской Федерации» № 209-1/10-02/2002-001-000014-2017-002 от 23.06.2017, Милютинский район, в радиусе 9 км. от станицы Милютинской, на территории ЗАО имени Ленина пашня поле № 8/288.

Экземпляры кадастрового плана земельного участка, образуемых в соответствии с Законом Ростовской области от 23.06.2017 № 111/39-02-001-000014-2017-002 от 23.06.2017 «О внесении изменений в статью 209-1 Кодекса законов о труде Российской Федерации» № 209-1/10-02/2002-001-000014-2017-002 от 23.06.2017, Милютинский район, в радиусе 9 км. от станицы Милютинской, на территории ЗАО имени Ленина пашня поле № 8/288.

Экземпляры кадастрового плана земельного участка, образуемых в соответствии с Законом Ростовской области от 23.06.2017 № 111/39-02-001-000014-2017-002 от 23.06.2017 «О внесении изменений в статью 209-1 Кодекса законов о труде Российской Федерации» № 209-1/10-02/2002-001-000014-2017-002 от 23.06.2017, Милютинский район, в радиусе 9 км. от станицы Милютинской, на территории ЗАО имени Ленина пашня поле № 8/288.

Экземпляры кадастрового плана земельного участка, образуемых в соответствии с Законом Ростовской области от 23.06.2017 № 111/39-02-001-000014-2017-002 от 23.06.2017 «О внесении изменений в статью 209-1 Кодекса законов о труде Российской Федерации» № 209-1/10-02/2002-001-000014-2017-002 от 23.06.2017, Милютинский район, в радиусе 9 км. от станицы Милютинской, на территории ЗАО имени Ленина пашня поле № 8/288.

Экземпляры кадастрового плана земельного участка, образуемых в соответствии с Законом Ростовской области от 23.06.2017 № 111/39-02-001-000014-2017-002 от 23.06.2017 «О внесении изменений в статью 209-1 Кодекса законов о труде Российской Федерации» № 209-1/10-02/2002-001-000014-2017-002 от 23.06.2017, Милютинский район, в радиусе 9 км. от станицы Милютинской, на территории ЗАО имени Ленина пашня поле № 8/288.

Экземпляры кадастрового плана земельного участка, образуемых в соответствии с Законом Ростовской области от 23.06.2017 № 111/39-02-001-000014-2017-002 от 23.06.2017 «О внесении изменений в статью 209-1 Кодекса законов о труде Российской Федерации» № 209-1/10-02/2002-001-000014-2017-002 от 23.06.2017, Милютинский район, в радиусе 9 км. от станицы Милютинской, на территории ЗАО имени Ленина пашня поле № 8/288.

Экземпляры кадастрового плана земельного участка, образуемых в соответствии с Законом Ростовской области от 23.06.2017 № 111/39-02-001-000014-2017-002 от 23.06.2017 «О внесении изменений в статью 209-1 Кодекса законов о труде Российской Федерации» № 209-1/10-02/2002-001-000014-2017-002 от 23.06.2017, Милютинский район, в радиусе 9 км. от станицы Милютинской, на территории ЗАО имени Ленина пашня поле № 8/288.

Администрация Милютинского сельского поселения Милютинского района в соответствии с Законом Ростовской области от 23.06.2017 № 111/39-02-001-000014-2017-002 от 23.06.2017 «О внесении изменений в статью 209-1 Кодекса законов о труде Российской Федерации» № 209-1/10-02/2002-001-000014-2017-002 от 23.06.2017, Милютинский район, в радиусе 9 км. от станицы Милютинской, на территории ЗАО имени Ленина пашня поле № 25/242, на земельный участок с кадастровым номером 61.23.0600014.777, расположенный по адресу: Ростовская область, Милютинский район, в радиусе 9 км. от станицы Милютинской, на территории ЗАО имени Ленина пашня поле № 30/253.

Место проведения общего собрания: здание Кузнечовского сельского «Дома культуры», расположенное по адресу: переулок культурный дом 6, хутор Старокузнецов, Милютинский район, Ростовская область.

Дата и время проведения общего собрания – 24 августа 2022 года в 13-00 часов.
Начало регистрации участников собрания – 24 августа 2022 года в 12-00 часов.

Повестка дня общего собрания:

1. Утверждение проекта межевания земельных участков.
2. Утверждение перечня собственников земельных участков, образуемых в соответствии с проектом межевания земельных участков.
3. Утверждение размеров долей в праве общей долевой собственности на земельные участки, образуемые в соответствии с проектом межевания земельных участков.
4. Об условиях договора аренды земельных участков, образуемых в соответствии с проектом межевания.
5. Об избрании лица уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о предоставлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд (далее - уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

Проект межевания земельных участков подготовлен кадастровым инженером ООО «Земля» Малыховой Снежаны Викторовной (номер квалификационного аттестата 61-11-384), почтовый адрес: 347120 ул.Комсомольская д.35, станица Милютинская Ростовская область, тел: 8 (963) 89 2-11-66. E-mail: zemlia@milutka.donpac.ru ; snjezhana.malaxova.1974@mail.ru

Заявщик кадастровых работ - участник долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61.23.0600014.774, 61.23.0600014.777, представителем которых является: Квасов Евгений Валерьевич, почтовый адрес: 347210 ул.Ворошилова, д.95, Мерзовск Ростовской области телефон 8 928 1101567.

Проект межевания земельных участков подготовлен в отношении исходного земельного участка сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 61.23.0600014.774, находящегося в долевой собственности и исходного земельного участка сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 61.23.0600014.777, находящегося в долевой собственности.

Ознакомление с проектом межевания земельных участков и направление заинтересованными лицами предложений о доработке проекта межевания земельных участков, после ознакомления с ним, при наличии правовых документов на исходные земельные участки и паспорта, производится с 09.00 до 17.00 часов с понедельника по пятницу в течение 30 дней с момента опубликования настоящего Сообщения по адресу кадастрового инженера: 347120 ул.Комсомольская д.35, станица Милютинская Ростовской области.

С иными документами по вопросам повестки дня, при наличии правовых документов на исходный земельный участок и паспорта, можно ознакомиться по адресу: Ростовская область, Милютинский район, станица Милютинская, переулок Базарный, д.6, с 09.00 до 12.00 часов Ростовская область с понедельника по пятницу в течение 30 дней с момента опубликования настоящего Сообщения.

Для участия в общих собраниях участники долевой собственности при себе необходимо иметь следующие документы: документ удостоверяющий личность, свидетельство о регистрации права на земельную долю; а при передаче полномочий иному лицу – документ, подтверждающий такие полномочия (доверенность).

рано указанным проектом;
5) кадастровый номер земельного участка или кадастровый номер земельного участка, из которых в соответствии с проектом межевания территории, по своей расположением являются

ИНФОРМИРУЕТ ГИБДД

10 июля 2022 года в 13 часов 00 минут 10/9 км



2) схема расположения земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок предостит образоваться и отсутствует проект межевания территории, в границах которой пред-

Вх. №153 от 01.07.2022 г.
Заявление на подготовку
Проекта межевания
земельных участков
№61:23:0600044.774
№61:23:0600014.774
принимая *А.Малахова С.В.*



1. Конкурсному управляющему

ООО «Зерно Дон» ИНН 6120061408

Владимирцевой Надежде Евграфовне

115419, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 34, стр.

3, а/я Владимирцева Н.Е;

E-mail: ky.zernodon@mail.ru

2. Генеральному директору АО

Агрохолдинг "Степь" - единоличного

исполнительного органа АО "Племенной завод

"Гашунский"

Недужко Андрею Михайловичу

344002 переулоч Соборный, дом 19, офис

201-212

3. АО "Племенной завод "Гашунский"

Зимовниковского района Ростовской

области

347471 поселок Байков, ул. Парковая, д.16,

Зимовниковский район, Ростовская область,

4. ООО «Зерно Дон»

Место нахождения ООО «Зерно Дон»

347120 РО, Милютинский район, х. Старо-

кузнцов, ул. Центральная, 127

5. Гр. Подберезному Евгению

Александровичу

140304 проезд 1-й Садовый, дом 5,

г. Егорьевск Московской области

6. Гр. Чумаковой Наталье Дмитриевне

347120 ул. Октябрьская, д. 86, станция

Милютинская Ростовской области

7. Гр. Голиковой Анне Владимировне

347120 ул. Центральная, д. 41, х. Старо-

кузнцов Милютинский район



8. **Гр. Коноваловой Юлие Владимировне**
346016 ул. Комсомольская, 11, село
Ольховчик Чертковский р-н, РО;

9. **Кадастровому инженеру Малаховой**

Светлане Викторовне

347120 ул. Комсомольская, д. 35,

станция Милютинская Ростовской области

от собственников земельного участка

земель сельскохозяйственного

назначения, кадастровый номер

61:23:0600014:774 и земельного

участка земель сельскохозяйственного

назначения, кадастровый номер

61:23:0600014:777

1. **Высоцкого Виктора Дмитриевича,**

347120 пер. Ветровой, д. 9, х. Юдин,
Милютинский район Ростовская область

2. **Гончаровой Александры Васильевны**

347120 у. Грачевка, д. 13, х. Юдин
Милютинский район Ростовская область

3. **Дудка Анатолия Лукича**

ул. Цветочная, д. 19, пос. Березовая Роша,
Кагальницкий район, Ростовская область

4. **Ковалева Алексея Григорьевича**

347120 ул. Юдинская, д. 18, х. Юдин
Милютинский район Ростовская область

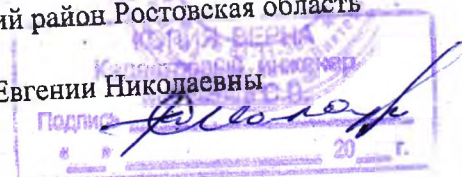
5. **Лагутина Афанасия Георгиевича**

347120 ул. Народная, д. 8, кв. 1, х. Юдин
Милютинский район Ростовская область

6. **Лагутиной Ольги Дмитриевны**

347120 ул. Черемушки, д. 7, х. Юдин
Милютинский район Ростовская область

7. **Лазовской Евгении Николаевны**



347120 ул.Черемушки ,д.15, х.Юдин
Милотинский район Ростовская область

8. Лазовского Анатолия Викторовича
347120 ул.Черемушки ,д.15, х.Юдин
Милотинский район Ростовская область

9. Михалькевич Марии Павловны
347120 у.Грачевка,д.2,х.Юдин
Милотинский район Ростовская область

10. Мощенской Тамары Михайловны
347120 ул.Молодежная, д.14, х.Агропро
летарский Милотинский район Ростов.обл

11. Обликовой Евгении Юрьевны
347210 ул.Ленина, д.172, г.Морозовск
Ростовской области

12. Оптовкиной Татьяны Леонтьевны
наследника имущества Оптовкина
Николая Ивановича
347120 у.Грачевка,д.4,х.Юдин
Милотинский район Ростовская область

13. Павлова Александра Александровича
ул.Строителей,д.4/6,кв.17,г.Волгодонск
Ростовской области

14. Павлова Александра Матвеевича
347120 ул.Дорожная,д.23,кв.1,станция
Милотинская Ростовской области

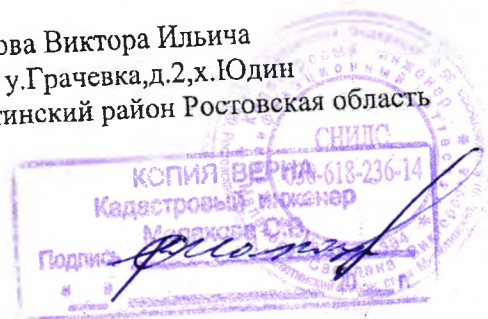
15. Стайкова Григория Дмитриевича
347120 ул.Ломоносова,д.2В,х.Юдин
Милотинский район Ростовская область

16. Суровикина Александра Григорьевича
347120 ул.Северная,д.12 ,станция
Милотинская Ростовской области

17. Фильцова Виктора Леонтьевича
ул.А.А.Араканцева,д.1 А,г.Семикара-
корск, Семикаракорский р-н,Ростов.обл.

18. Фильцовой Нины Павловны
347120 у.Грачевка,д.4,х.Юдин
Милотинский район Ростовская область

19. Чумакова Виктора Ильича
347120 у.Грачевка,д.2,х.Юдин
Милотинский район Ростовская область



З А Я В Л Е Н И Е

В настоящее время мы являемся участниками общей долевой собственности на з.у. с к.н. 61:23:0600014: 774 , расположенного по адресу: Ростовская область, Милютинский район, в радиусе 9 км. от станции Милютинской , на территории ЗАО имени Ленина, пашня поле №25/242 , и з.у. с к.н. 61:23:0600014: 777 (пашня), расположенного по адресу: Ростовская область, Милютинский район, в радиусе 9 км. от станции Милютинской , на территории ЗАО имени Ленина, пашня поле №30/253 .

26 сентября 2011г. данные земельные участки были поставлены на кадастровый учет. До указанной даты проведены кадастровые работы , в результате которых принадлежащие нам земельные доли, полученные в порядке приватизации земель, были разделены следующим образом : сформирован земельный участок, исходя из доли в праве, выраженной в 8,5 га и сформирован земельный участок, исходя из доли в праве, выраженной в 4 га .

Выражаем несогласие с проведенными кадастровыми работами и полагаем, что в результате их проведения были нарушены наши права как собственников, поскольку гражданский оборот "полноценной" доли в праве каждого из собственников на сегодняшний момент искусственно затруднен. Земельные участки с к.н. 61:23:0600014: 774 и с к.н. 61:23:0600014: 777 расположены на разных полях. Кроме того , рыночная стоимость принадлежащего нам имущества искусственно занижена, т.к. вместо доли в праве, составлявшей ранее 12,5 га, каждый из нас вправе оперировать двумя долями, меньшей площадью.

Поскольку участниками общей долевой собственности в названных земельных участках являются помимо нас ООО «Зерно Дон» , АО "Племенной завод "Гашунский", гр. Подберезный Е.А., Голикова А.В., Чумакова Н.Д., Коновалова Ю.В., настоящим заявлением предлагаем Вам совместно с нами заказать кадастровые работы по "объединению" долей в правах собственности.

Кадастрового инженера - Малаховой Светланы Викторовны - считать настоящее заявление офертой на заключение кадастровых работ , направленных на объединение долей в праве собственности на з.у. с к.н. 61:23:0600014: 774 и с к.н. 61:23:0600014: 777 .

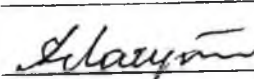
Срок оказания услуги: 4 июля 2022 г. с 09:00

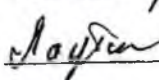
Место оказания услуги: ул. Комсомольская, д. 35, станция Милютинская Ростовской области.

" 01 " июля 2022 года

С уважением:

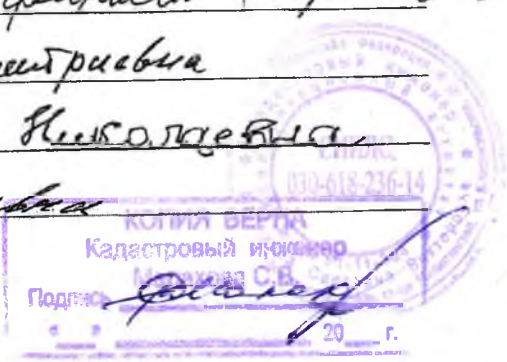

 Высшее лицо Виктор Дмитриев,

 Анастасия Георгиевна Ларутина

 Ольга Дмитриевна Ларутина

 Евгения Николаевна Ларутская

 Евгения Николаевна Ларутская


КОПИЯ БЕРТА
Кадастровый инженер
Малахова С.В.
Подпись: 
20 г.

По доверенности г-на Стайкова Валентина Леонтьевича
Стажков Григорий Дмитриевич
Мощенская Тамара Михайловна

Томы Томанове Александра Васильевна
Маслодник ПЮмф-Дмитовича Тамьяка Леонтьевна

По доверенности ПЮмф-Дмитовича Тамьяка Леонтьевна
По доверенности ПЮмф-Дмитовича Тамьяка Леонтьевна

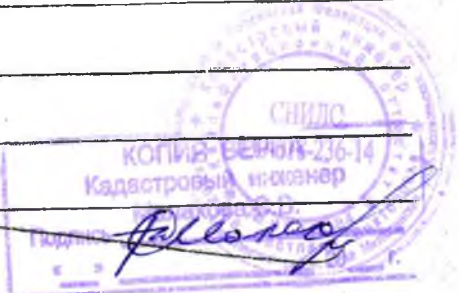
Дн Павлов Александр Матвеевич
Суровый Суровиком Александр Григорьевич

Дн Ковачев Алексей Григорьевич
По доверенности г-на Павлов Эвдосий Васильевич

По доверенности г-на Павлов Эвдосий Васильевич
По доверенности г-на Павлов Эвдосий Васильевич

По доверенности г-на Павлов Эвдосий Васильевич
По доверенности г-на Павлов Эвдосий Васильевич

~~Blank lined area with a large handwritten scribble~~



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Проект межевания земельных участков сформирован кадастровым инженером в соответствии с Законодательством Российской Федерации Федеральным законом от 24.07.2002 N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" и согласно письма Минэкономразвития РФ от 25.11.2011 №Д23-4894 Проект межевания земельного участка.

Проект межевания земельного участка или земельных участков утверждается решением общего собрания участников долевой собственности, подлежит обязательному согласованию с участниками долевой собственности. Предметом согласования являются размер и местоположение границ выделяемого в счет земельной доли или земельных долей земельного участка (п.9 ст.13.1 Федерального закона №101-ФЗ)

Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельного участка опубликовано в средствах массовой информации газете "Луч" № 28(11159) от 15.07.2022 в отношении согласования проекта межевания земельных участков с кадастровым номером 61:23:0600014:774; 61:23:0600014:777.

В течении тридцати дней со дня надлежащего извещения участников долевой собственности о согласовании проекта межевания земельного участка в соответствии с п.п. 9-11 ст.13.1 Федерального закона №101-ФЗ от участников долевой собственности не поступило возражений относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной доли или земельных долей земельного участка, проект считается согласованным.

Возражения по проекту межевания земельных участков принимались с 15.07.2022 по 15.08.2022 г. Все возражения прилагаются к проекту межевания земельных участков и разбираются в суде. Согласно ФЗ 101 статья 13. п.13. Возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной доли или земельных долей земельного участка должны содержать фамилию, имя и отчество лица, выдвинувшего эти возражения, реквизиты документа, удостоверяющего его личность, обоснование причин его несогласия с предложенными размером и местоположением границ выделяемого в счет земельной доли или земельных долей земельного участка, кадастровый номер исходного земельного участка. К этим возражениям должны быть приложены копии документов, подтверждающих право лица, выдвинувшего эти возражения, на земельную долю в исходном земельном участке. Согласно ФЗ 101 статьи 13. П.5. Проект межевания земельного участка или земельных участков утверждается решением общего собрания участников долевой собственности Площадь и границы образуемых земельных участков утверждаются на общем собрании участниками долевой собственности. Решением общего собрания участников долевой собственности об утверждении проекта межевания земельных участков утверждается перечень собственников образуемых земельных участков и размеров их долей в праве общей собственности на образуемые земельные участки

Согласно ФЗ 101 статьи 13. П.12. В случае, если в течение тридцати дней со дня надлежащего извещения участников долевой собственности о согласовании проекта межевания земельного участка в соответствии с пунктами 9 - 11 настоящей статьи от участников долевой собственности не поступят возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной доли или земельных долей земельного участка, проект межевания земельного участка считается согласованным. Кадастровый инженер обязан составить заключение об отсутствии возражений относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной доли или земельных долей земельного участка.

Кадастровый инженер возражений относительно размера и местоположения в течении 30 дней с момента опубликования извещения в средствах массовой информации (согласно текста извещения) не получил. Кадастровый инженер Малахова С.В.


16.08.2022 г.
Светлана



Пронумеровано и прошнуровано

116 Стошецкая

_____) листов

« 24 » августа 2022 год

_____ Малахова С.В

